

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29.12.06/2023- SEDEMA



Objeto: LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PEDRO PAULO, Nº 523A, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE AO FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE NO ÂMBITO DESTE MUNICÍPIO.

AUTUAÇÃO

Hoje, nesta cidade, na sala da Comissão Permanente de Licitação, autuo a petição que adiante se vê, do que, para constar, lavrei este termo.

SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE, 29 DE DEZEMBRO DE 2023.


.....
JOSÉ CARLOS CHAVES MONTEIRO
PRESIDENTE DA CPL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29.12.06/2023- SEDEMA



O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe - CE, consoante autorização da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Agropecuária e Meio Ambiente, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação para a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PEDRO PAULO, Nº 523A, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE AO FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE NO ÂMBITO DESTE MUNICÍPIO.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizada uma pesquisa de preços, tendo a Comissão Permanente de Licitação, constatado que o valor ofertado de **R\$ 800,00 (Oitocentos reais)** perfazendo o valor global de **R\$ 9.600,00 (Nove mil e seiscentos reais)**, pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

São João do Jaguaribe - Ce, 29 de dezembro de 2023.


.....
JOSÉ CARLOS CHAVES MONTEIRO
PRESIDENTE DA CPL



TERMO DE RATIFICAÇÃO

O Secretário de Desenvolvimento Econômico, Agropecuária e Meio Ambiente, no uso de suas atribuições, tendo presente o parecer da Assessoria Jurídica do Município, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei nº 8666/93 e alterações posteriores, considerando o que consta do presente processo administrativo de Dispensa de Licitação nº 29.12.06/2023-SEDEMA, vem RATIFICAR a Declaração de Dispensa de Licitação para a LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PEDRO PAULO, Nº 523A, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE AO FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE NO ÂMBITO DESTE MUNICÍPIO, determinando que se proceda a publicação do devido extrato.

SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE, 29 DE DEZEMBRO DE 2023.



ARIZO MAIA LIMA
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE

CERTIDÃO DE DIVULGAÇÃO



Certifico que o extrato de dispensa da licitação nº 29.12.06/2023, para LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA PEDRO PAULO, Nº 523A, CENTRO, NESTA CIDADE, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE AO FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE NO ÂMBITO DESTE MUNICÍPIO, foi afixado no quadro de aviso da Prefeitura Municipal, no dia 29 DE DEZEMBRO DE 2023, conforme determinação prevista no art. 26 da Lei nº 8.666/93.

SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE, 29 DE DEZEMBRO DE 2023.


ARIZO MAIA LIMA
SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO, AGROPECUÁRIA E MEIO AMBIENTE.