

F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 13.724.548/0001-38

CARTA PROPOSTA

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022



A
Comissão Permanente de Licitações da
Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe
REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 26.05.02/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DA REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS N° 26.05.02/2022**, pelo preço global de R\$ **R\$ 419.761,38**

quatrocentos e dezenove mil, setecentos e sessenta e um reais e trinta e oito centavos

Conforme orçamento, planilha de preços, composição de preços unitários, e cronograma físico financeiro, em anexo.

O prazo de Conclusão de todas as obras e serviços é de **60 (Sessenta dias)**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Fernando Lima, portador do RG de nº 2007543049 - 0, e de CPF nº 289.645.863-87, como Representante Legal desta empresa.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **60 (Sessenta) Dias**, a contar da data de abertura da licitação.

Declaramos que nos preços propostos, estão incluídos todas as despesas de fornecimento dos materiais, máquinas, equipamentos e ferramental e mão de obra necessária, além das taxas, impostos, encargos sociais e trabalhistas, benefícios, transportes e seguros.

Declaramos também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

Declaramos também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

Finalizando, **DECLARAMOS** que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Dados Bancários:

Banco Caixa Econômica Federal

Agência: 0749

Conta Corrente: 00000885-8

Atenciosamente,

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

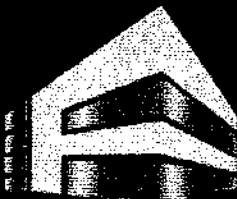
Representante Legal
Fernando Lima
CPF N° 289.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
Maria Marize Chaves Maciel
CREA N° 8021-D

Maria Marize Chaves Maciel

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

DECLARAÇÃO

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022



À
Comissão Permanente de Licitações da
Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DA REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA NO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE

Prezados Senhores

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Declaramos também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

Declaramos também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

Representante Legal
Fernando Lima
CPF Nº 289.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
Maria Marize Chaves Maciel
CREA Nº 8021-D

Maria Marize Chaves Maciel

**RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537**



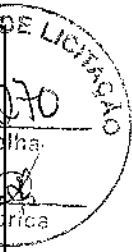
FLIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-39

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRICO	FONTE	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO R\$		COMBID		PREÇO TOTAL R\$	
						SEMBDI	IBDI	COMBID	IBDI		
SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	3,75	R\$	148,45	R\$	35,95	R\$	184,40
1.2	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	970,50	R\$	6,10	R\$	1,48	R\$	7,58
1.3	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	75,10	R\$	6,10	R\$	1,48	R\$	7,58
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	13,34	R\$	43,19	R\$	10,46	R\$	53,65
1.5	C3101	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M2	25,50	R\$	20,14	R\$	4,88	R\$	26,02
1.6	C4618	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA - TUBOS E CONEXÕES	SEINFRA	PT	14,00	R\$	31,52	R\$	7,63	R\$	39,15
1.7	C4619	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES	SEINFRA	PT	14,00	R\$	30,48	R\$	7,38	R\$	37,86
1.8	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	54,67	R\$	22,46	R\$	5,44	R\$	27,90
1.9	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	3,58	R\$	51,83	R\$	12,55	R\$	64,38
1.10	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	12,00	R\$	17,20	R\$	4,17	R\$	21,37
1.11	C1064	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC	SEINFRA	M2	48,27	R\$	12,96	R\$	3,14	R\$	16,10
1.12	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	12,54	R\$	13,82	R\$	3,35	R\$	17,17
1.13	C3038	RETRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	UN	5,00	R\$	71,18	R\$	17,24	R\$	88,42
1.14	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	47,91	R\$	8,64	R\$	2,09	R\$	10,73
1.15	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	7,18	R\$	21,41	R\$	5,19	R\$	26,60
1.16	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	7,18	R\$	23,54	R\$	5,70	R\$	29,24
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA											
2.1	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	135,94	R\$	91,53	R\$	22,17	R\$	113,70
2.2	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	14,48	R\$	104,03	R\$	25,20	R\$	129,23
2.3	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	9,94	R\$	87,95	R\$	21,30	R\$	109,25
ALVENARIA E REVESTIMENTOS											
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL	SEINFRA	M2	75,84	R\$	58,71	R\$	14,22	R\$	72,93
3.2	C0776	HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	208,34	R\$	6,06	R\$	1,47	R\$	7,53
3.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/	SEINFRA	M2	208,34	R\$	40,75	R\$	9,87	R\$	50,62
3.4	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A. 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	75,10	R\$	4,63	R\$	1,12	R\$	5,75
3.5	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	110,17	R\$	101,39	R\$	24,96	R\$	125,65
3.6	C1129	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	115,73	R\$	9,17	R\$	2,22	R\$	1,318,160
										TOTAL R\$	
										R\$ 15.410,76	



RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



FLIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-33

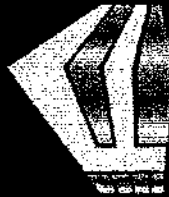
OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732, B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$)		COMBID.	PREÇO TOTAL (R\$)
						SEMBDI	BDI		
3.7	C4486	DIVISÓRIA PAINEL CELULAR, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	12,22	R\$ 82,51	R\$ 19,98	R\$ 102,49	R\$ 1.252,43
3.8	C0052	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (50x50x6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRACO 1:3 ANTI-CHUVA	SEINFRA	M2	0,36	R\$ 55,25	R\$ 13,38	R\$ 68,63	R\$ 24,71
4		PISOS							R\$ 15.553,13
4.1	C1817	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP = 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	49,41	R\$ 98,32	R\$ 23,81	R\$ 122,13	R\$ 6.034,44
4.2	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	5,60	R\$ 132,14	R\$ 32,00	R\$ 164,14	R\$ 919,18
4.3	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	48,79	R\$ 43,60	R\$ 10,84	R\$ 54,04	R\$ 2.523,67
4.4	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	66,25	R\$ 46,90	R\$ 11,36	R\$ 58,26	R\$ 3.859,73
4.5	C4437	CERÂMICA ESALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEL-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	5,56	R\$ 94,27	R\$ 22,83	R\$ 117,10	R\$ 651,08
4.6	C1921	PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRÃO DE ARROZ, ESP = 3mm	SEINFRA	M2	11,12	R\$ 113,30	R\$ 27,44	R\$ 140,74	R\$ 1.565,03
5		COBERTURAS							R\$ 55.981,40
5.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	758,89	R\$ 49,65	R\$ 12,03	R\$ 61,68	R\$ 46.808,34
5.2	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	76,42	R\$ 53,42	R\$ 12,94	R\$ 66,36	R\$ 5.071,23
5.3	C4463	CUMEIEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA	SEINFRA	M	47,80	R\$ 28,02	R\$ 6,30	R\$ 32,32	R\$ 1.544,90
5.4	C0367	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	117,06	R\$ 11,69	R\$ 2,83	R\$ 14,52	R\$ 1.699,71
5.5	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	26,00	R\$ 26,54	R\$ 6,43	R\$ 32,97	R\$ 857,22
6		IMPERMEABILIZAÇÃO							R\$ 13.844,07
6.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VEU DE	SEINFRA	M2	30,71	R\$ 28,50	R\$ 6,90	R\$ 35,40	R\$ 1.087,13
6.2	C1473	IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE	SEINFRA	M2	21,65	R\$ 28,14	R\$ 6,82	R\$ 34,96	R\$ 756,88
7		ESQUADRIAS							R\$ 23.328,85
7.1	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	SEINFRA	M2	9,94	R\$ 285,10	R\$ 69,05	R\$ 354,15	R\$ 3.520,25
7.2	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/ MASSA ESP = 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	9,94	R\$ 175,30	R\$ 42,46	R\$ 217,76	R\$ 2.164,53
7.3	C2679	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,65	R\$ 350,03	R\$ 84,78	R\$ 434,81	R\$ 717,44
7.4	PROP-01	QUADRO C/ TELA DE PROTEÇÃO DE NYLON C/ PINTURA, PARA COBOGO DE CONCRETO PRE MOLDADO.	PRÓPRIA	M2	6,84	R\$ 78,81	R\$ 19,04	R\$ 97,85	R\$ 667,93
7.5	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	12,30	R\$ 208,13	R\$ 49,92	R\$ 258,05	R\$ 3.149,42

DE LICITAÇÃO
 273
 Folha
 Rubrica

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



FLIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-33

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE

DATA: 20 DE JUNHO DE 2022

MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 28.05.02/2022

TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%

BDI: 24,22%

RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

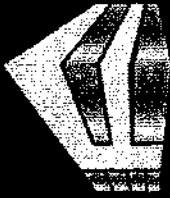
CNPJ: 10.724.548/0001-33

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT	SEM BDI	COM BDI	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL
7.6	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS.	SEINFRA	M2	25,37	R\$ 376,84	R\$ 488,11	R\$ 91,27	R\$ 11.875,95
7.7	C3676	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 114,22	R\$ 141,88	R\$ 27,88	R\$ 283,76
7.8	C4428	PORTA DE PVC SANFONADA (0,80 X 2,10) COMPLETA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 764,41	R\$ 949,55	R\$ 185,14	R\$ 949,55
8		INSTALAÇÃO HIDRAULICAS							R\$ 18.781,45
8.1	C1948	PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 209,99	R\$ 280,85	R\$ 50,86	R\$ 2.808,50
8.2	C1950	PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	6,00	R\$ 189,32	R\$ 235,17	R\$ 45,85	R\$ 1.411,02
8.3	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 726,58	R\$ 902,56	R\$ 175,98	R\$ 2.707,68
8.4	C3247	BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 460,08	R\$ 571,52	R\$ 111,43	R\$ 3.429,12
8.5	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 41,40	R\$ 51,43	R\$ 10,03	R\$ 154,29
8.6	C1998	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 43,69	R\$ 54,52	R\$ 10,53	R\$ 163,56
8.7	C2772	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	M	75,10	R\$ 19,27	R\$ 23,94	R\$ 4,67	R\$ 1.797,89
8.8	C2625	TUBO PVC SÓLID. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	6,00	R\$ 16,13	R\$ 20,04	R\$ 3,91	R\$ 120,24
8.9	C2624	TUBO PVC SÓLID. MARROM INCL. CONEXÕES D= 20mm (1/2")	SEINFRA	M	3,00	R\$ 89,92	R\$ 111,70	R\$ 21,78	R\$ 335,10
8.10	C2187	REGISTRO DE GAVETA C/CAÑOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 74,37	R\$ 92,38	R\$ 18,01	R\$ 369,52
8.11	C2172	REGISTRO DE PESSAO C/CAÑOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 10,12	R\$ 12,57	R\$ 2,45	R\$ 175,98
8.12	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 12,63	R\$ 15,69	R\$ 3,06	R\$ 109,83
8.13	C1659	JOELHO PVC SÓLID. AZUL D=25mm(3/4")	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 89,51	R\$ 111,18	R\$ 21,68	R\$ 333,57
8.14	C1293	ESPELHO TIPO CRISMETAL MOD.P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 417,01	R\$ 518,01	R\$ 101,00	R\$ 1.036,02
8.15	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TUBO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	37,50	R\$ 81,38	R\$ 38,98	R\$ 7,60	R\$ 1.461,75
8.16	C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANEIS	SEINFRA	M	21,30	R\$ 16,34	R\$ 22,78	R\$ 4,44	R\$ 485,21
8.17	C2597	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANEIS	SEINFRA	M	4,10	R\$ 221,05	R\$ 274,59	R\$ 53,54	R\$ 1.125,82
8.18	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 98,57	R\$ 122,44	R\$ 23,87	R\$ 734,64
8.19	C4820	TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2" OU 3/4"	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 50,21	R\$ 62,37	R\$ 12,16	R\$ 124,74
8.20	C4927	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 13,64	R\$ 18,94	R\$ 3,30	R\$ 16,94
8.21	C0020	ADAPTADOR PVC SÓLID. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 20,29	R\$ 25,20	R\$ 4,91	R\$ 50,40
8.22	C3587	MUTIPRÃO MISTO - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm(4")	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 20,29	R\$ 25,20	R\$ 4,91	R\$ 50,40
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 55.988,65
9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	24,00	R\$ 224,93	R\$ 279,41	R\$ 54,48	R\$ 1.307,54

272
 Folha
 Rubrica

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



FLIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-33

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-33

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO(S)			COMBID	PREÇO TOTAL(S)
						SEM BDI	BDI	TOTAL		
9.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	55,00	R\$ 18,92	R\$ 4,53	R\$ 23,50	R\$ 1.292,50	
9.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	21,00	R\$ 15,17	R\$ 3,67	R\$ 18,84	R\$ 395,64	
9.4	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	15,00	R\$ 26,76	R\$ 6,48	R\$ 33,24	R\$ 498,60	
9.5	C4785	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2,40M	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 251,86	R\$ 61,00	R\$ 312,86	R\$ 938,58	
9.6	C0518	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	20,00	R\$ 17,68	R\$ 4,28	R\$ 21,96	R\$ 439,20	
9.7	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	1.500,00	R\$ 5,90	R\$ 1,43	R\$ 7,33	R\$ 10.995,00	
9.8	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	900,00	R\$ 7,09	R\$ 1,72	R\$ 8,81	R\$ 7.929,00	
9.9	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	200,00	R\$ 8,43	R\$ 2,04	R\$ 10,47	R\$ 2.094,00	
9.10	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	160,00	R\$ 19,92	R\$ 4,82	R\$ 24,74	R\$ 3.958,40	
9.11	C1875	PENDENTE OU PLAFONIER C/ GLOBO LEITOSO C/ 1 LÂMPADA DE 60W	SEINFRA	UN	109,00	R\$ 44,30	R\$ 10,73	R\$ 55,03	R\$ 5.998,27	
9.12	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	109,00	R\$ 14,54	R\$ 3,52	R\$ 18,06	R\$ 1.968,54	
9.13	C2088	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 304,22	R\$ 73,68	R\$ 377,90	R\$ 377,90	
9.14	C2069	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 371,17	R\$ 89,90	R\$ 461,07	R\$ 461,07	
9.15	C4531	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 227,49	R\$ 55,10	R\$ 282,59	R\$ 565,18	
9.16	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS s - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 116,72	R\$ 28,27	R\$ 144,99	R\$ 579,96	
9.17	C1111	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 86,11	R\$ 20,86	R\$ 106,97	R\$ 213,94	
9.18	C1104	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 100A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 205,78	R\$ 49,84	R\$ 255,62	R\$ 511,24	
9.19	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	20,00	R\$ 20,34	R\$ 4,93	R\$ 25,27	R\$ 505,40	
9.20	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	9,00	R\$ 20,34	R\$ 4,93	R\$ 25,27	R\$ 227,43	
9.21	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	M	18,00	R\$ 30,59	R\$ 7,43	R\$ 38,12	R\$ 686,16	
9.22	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	136,00	R\$ 14,81	R\$ 3,59	R\$ 18,40	R\$ 2.502,40	
9.23	C1184	ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	200,00	R\$ 14,83	R\$ 3,59	R\$ 18,42	R\$ 3.684,00	
9.24	C1023	CURVA P/IELETRDUTO PVC ROSC, D= 50mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 13,31	R\$ 3,22	R\$ 16,53	R\$ 82,65	
9.25	C1020	CURVA P/IELETRDUTO PVC ROSC, D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 5,86	R\$ 1,37	R\$ 7,03	R\$ 84,36	
9.26	C0627	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 150X160X80mm	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 43,81	R\$ 10,61	R\$ 54,42	R\$ 108,84	
9.27	C0624	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIPOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 439,64	R\$ 106,48	R\$ 546,12	R\$ 2.184,48	
10	SERVIÇOS AUXILIARES									
10.1	C2910	PRATELEIRA DE MADEIRA DE LEI PLAINADA	SEINFRA	M2	4,08	R\$ 138,15	R\$ 33,48	R\$ 171,61	R\$ 700,17	
10.2	C4756	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM	SEINFRA	M2	8,30	R\$ 241,21	R\$ 58,42	R\$ 299,63	R\$ 2.486,93	
10.3	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 156,81	R\$ 37,98	R\$ 194,79	R\$ 1.164,79	
TOTAL									R\$ 5.791,30	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537

273
 Folha
 Rubrica



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-35

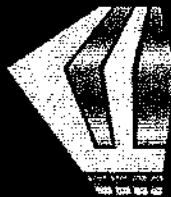
OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRICO	FONTE	UNID	QUANT	SEMI	COM	PRECO UNITARIO	PRECO TOTAL
						SEMI	COM	UNITARIO	TOTAL
10.4	PROP-04	TRAVES PARA FUTSAL OFICIAL COMPLETA, DE 1,70 X 1,10 MEM TUBO DE ACO GALVANIZADO 2" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	PRÓPRIA	M2	1,00	R\$	R\$	1.939,63	R\$ 2.409,41
ACABAMENTOS - PINTURA									
11.1 PAREDES EXTERNAS									
11.1.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMAOS CIMASSA ACRILICA	SEINFRA	M2	298,84	R\$	R\$	14,78	R\$ 3,58
11.1.2	C1614	LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	833,38	R\$	R\$	20,37	R\$ 4,93
11.1.3	C3487	APLICAO DE LIQUILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMAOS	SEINFRA	M2	140,34	R\$	R\$	15,64	R\$ 3,79
11.1.4	C0589	CAIAO EM TRES DEMAOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	598,18	R\$	R\$	6,61	R\$ 1,60
11.1.5	C4714	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A OLEO EM CONCRETO	SEINFRA	M2	92,22	R\$	R\$	75,95	R\$ 18,40
11.2 PAREDES INTERNAS									
11.2.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMAOS CIMASSA DE PVA	SEINFRA	M2	970,50	R\$	R\$	11,61	R\$ 2,81
11.2.2	C1615	LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	970,50	R\$	R\$	18,99	R\$ 4,60
11.2.3	C3022	PINTURA ESMALTE SINTETICO EM PAREDES	SEINFRA	M2	828,71	R\$	R\$	20,32	R\$ 4,92
11.3 ESQUADRIAS METALICAS									
11.3.1	C2900	PINTURA PROTEAO C/INIBIDOR MIGRATORIO CORROSAO, 3 DEMAOS	SEINFRA	M2	150,92	R\$	R\$	20,26	R\$ 4,91
11.3.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	150,92	R\$	R\$	37,00	R\$ 8,98
11.4 ESQUADRIAS DE MADEIRA									
11.4.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA PTINTA OLEO OU ESMALTE 2 DEMAOS	SEINFRA	M2	190,46	R\$	R\$	16,34	R\$ 3,96
11.4.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	220,38	R\$	R\$	20,31	R\$ 4,92
11.4.3	C2687	VERNIZ 3 DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	8,16	R\$	R\$	21,31	R\$ 5,16
11.5 PISOS INTERNOS / EXTERNOS									
11.5.1	C1910	PINTURA PIPISO A BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	587,27	R\$	R\$	22,72	R\$ 5,50
11.6 ESTRUTRA METALICA									
11.6.1	C2036	PRIMER EM ESTRUTURA DE ACO CARBONO 25 MICRA C/REVOLVER	SEINFRA	M2	59,16	R\$	R\$	6,21	R\$ 1,50
11.6.2	C1281	ESMALTE SINTETICO EM ESTRUTURA DE ACO CARBONO 50 MICRA C/REVOLVER	SEINFRA	M2	59,16	R\$	R\$	9,12	R\$ 2,21
12 ADMINISTRAO DA OBRA									
12.1	PROP-02	ENGENHEIRO CIVIL	PRÓPRIA	H	10,00	R\$	R\$	80,21	R\$ 19,43
12.2	PROP-03	ENCARGADO DE SERVIÇO	PRÓPRIA	H	440,00	R\$	R\$	26,87	R\$ 6,51
13 PAISAGISMO									
13.1	C1428	GRAMA EM AREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	SEINFRA	M2	77,60	R\$	R\$	12,16	R\$ 2,95

274
 Rubrica

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 28.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83.85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	QUANT	SEINFRA	SEIMBDI	BDI	COM BDI	PREÇO UNITARIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
13.2	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL C/ ALTURA MINIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	30,00	R\$ 37,38	R\$ 9,05	R\$ 46,43	R\$ 1.392,90		
14.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.487,59	R\$ 10,67	R\$ 2,58	R\$ 13,25	R\$ 19.843,07		
										VALOR BDI TOTAL:	R\$ 19.843,07
										VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 81.842,49
										VALOR TOTAL:	R\$ 337.918,89
										VALOR TOTAL:	R\$ 419.761,38

Quatrocentos e Dezenove Mil Setecentos e Sessenta e Um reais e Trinta e Oito centavos

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

Representante Legal
 Fernando Lima
 CPF Nº 288.645.863-87

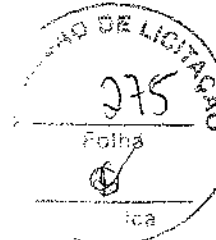
Fernando Lima

Engenheiro Civil
 Marita Marize Chaves Maciel
 CREA Nº 8021-D

Marita Marize Chaves Maciel

Marita Marize Chaves Maciel

Fernando Lima



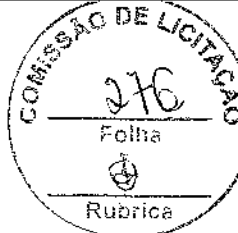
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / ☎ 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,24	30,48
TOTAL MAO DE OBRA:					30,48	
MATERIAL	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,88	35,58
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,49	24,49
11691	PONTALETE / BARRÔTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,36	55,62
11725	PREGO 15X15 (1,1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,23	2,28
TOTAL MATERIAL:					117,97	
VALOR:					148,45	
VALOR BDI (24.22%):					35,95	
VALOR COM BDI:					184,40	

1.2. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,24	6,10
TOTAL MAO DE OBRA:					6,10	
VALOR:					6,10	
VALOR BDI (24.22%):					1,48	
VALOR COM BDI:					7,58	

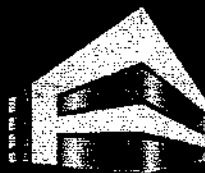
1.3. C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,43	4,11
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,10000000	19,91	1,99
TOTAL MAO DE OBRA:					6,10	
VALOR:					6,10	
VALOR BDI (24.22%):					1,48	
VALOR COM BDI:					7,58	

1.4. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,35	5,09
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,24	38,10
TOTAL MAO DE OBRA:					43,19	
VALOR:					43,19	
VALOR BDI (24.22%):					10,46	
VALOR COM BDI:					53,65	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.549/0001-35

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.549/0001-35



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.5. C3101 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/REAPROVEITAMENTO (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10726	COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	SEINFRA	H	0,01000000	82,26	0,82
TOTAL EQUIPAMENTO:					0,82	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,35	4,07
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,24	9,14
TOTAL MAO DE OBRA:					19,32	
VALOR:					20,14	
VALOR BDI (24,22%):					4,88	
VALOR COM BDI:					25,02	

1.6. C4618 - DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO HIDRAULICA - TUBOS E CONEXÕES (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,48000000	19,91	9,56
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	20,35	9,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,24	12,19
TOTAL MAO DE OBRA:					31,52	
VALOR:					31,52	
VALOR BDI (24,22%):					7,63	
VALOR COM BDI:					39,15	

1.7. C4619 - DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	19,91	10,35
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,45000000	20,35	9,16
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,24	10,97
TOTAL MAO DE OBRA:					30,48	
VALOR:					30,48	
VALOR BDI (24,22%):					7,38	
VALOR COM BDI:					37,86	

1.8. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,35	2,65
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,24	19,81
TOTAL MAO DE OBRA:					22,46	
VALOR:					22,46	
VALOR BDI (24,22%):					5,44	
VALOR COM BDI:					27,90	

1.9. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,24	45,72
TOTAL MAO DE OBRA:					51,83	
VALOR:					51,83	
VALOR BDI (24,22%):					12,55	
VALOR COM BDI:					64,38	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.10. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	19,91	3,98
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	20,35	4,07
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,24	9,14
TOTAL MAO DE OBRA:					17,20	
VALOR:					17,20	
VALOR BDI (24.22%):					4,17	
VALOR COM BDI:					21,37	

1.11. C1054 - DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07500000	20,35	1,53
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,24	11,43
TOTAL MAO DE OBRA:					12,96	
VALOR:					12,96	
VALOR BDI (24.22%):					3,14	
VALOR COM BDI:					16,10	

1.12. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,35	1,63
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,24	12,19
TOTAL MAO DE OBRA:					13,82	
VALOR:					13,82	
VALOR BDI (24.22%):					3,35	
VALOR COM BDI:					17,17	

1.13. C3038 - RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,35	40,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,24	30,48
TOTAL MAO DE OBRA:					71,18	
VALOR:					71,18	
VALOR BDI (24.22%):					17,24	
VALOR COM BDI:					88,42	

1.14. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,35	1,02
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,24	7,62
TOTAL MAO DE OBRA:					8,64	
VALOR:					8,64	
VALOR BDI (24.22%):					2,09	
VALOR COM BDI:					10,73	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537

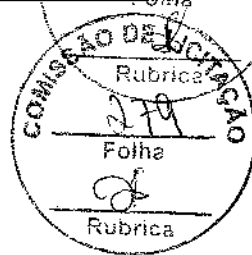
Assinatura



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.15. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	43,50	10,44
TOTAL EQUIPAMENTO:					10,44	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,24	10,97
TOTAL MAO DE OBRA:					10,97	
VALOR:					21,41	
VALOR BDI (24.22%):					5,19	
VALOR COM BDI:					26,60	

1.16. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10890	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	127,10	23,54
TOTAL EQUIPAMENTO:					23,54	
VALOR:					23,54	
VALOR BDI (24.22%):					5,70	
VALOR COM BDI:					29,24	

2.1. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,24	25,91
TOTAL MAO DE OBRA:					25,91	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	59,66	65,63
TOTAL MATERIAL:					65,63	
VALOR:					91,53	
VALOR BDI (24.22%):					22,17	
VALOR COM BDI:					113,70	

2.2. C2860 - LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,24	19,81
TOTAL MAO DE OBRA:					19,81	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	73,23	84,21
TOTAL MATERIAL:					84,21	
VALOR:					104,03	
VALOR BDI (24.22%):					25,20	
VALOR COM BDI:					129,23	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-39

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-39



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

2.3. C2864 - LASTRO DE PÓ DE PEDRA (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,24	19,81
TOTAL MAO DE OBRA:						19,81
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	1,15000000	59,25	68,14
TOTAL MATERIAL:						68,14
VALOR:						87,95
VALOR BDI (24.22%):						21,30
VALOR COM BDI:						109,25

3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,35	20,35
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,24	17,07
TOTAL MAO DE OBRA:						37,42
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	66,15	0,99
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,08	2,35
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,55	1,20
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,67	16,75
TOTAL MATERIAL:						21,30
VALOR:						58,71
VALOR BDI (24.22%):						14,22
VALOR COM BDI:						72,93

3.2. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,35	2,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,24	2,29
TOTAL MAO DE OBRA:						4,32
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,15	0,40
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,55	1,34
TOTAL MATERIAL:						1,74
VALOR:						6,06
VALOR BDI (24.22%):						1,47
VALOR COM BDI:						7,53

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-39

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

3.3. C3037 - REBOCÓ C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,35	12,21
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,24	9,14
TOTAL MAO DE OBRA:						21,35
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0165	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02500000	775,73	19,39
TOTAL SERVIÇO:						19,39
VALOR:						40,75
VALOR BDI (24.22%):						9,87
VALOR COM BDI:						50,62

3.4. C1238 - ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,35	3,05
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	15,24	1,52
TOTAL MAO DE OBRA:						4,58
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	66,15	0,01
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	1,08	0,04
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	0,55	0,00
TOTAL MATERIAL:						0,05
VALOR:						4,63
VALOR BDI (24.22%):						1,12
VALOR COM BDI:						5,75

3.5. C4432 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,35	28,49
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,24	21,34
TOTAL MAO DE OBRA:						49,83
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	33,50	36,85
TOTAL MATERIAL:						36,85
SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	735,58	14,71
TOTAL SERVIÇO:						14,71
VALOR:						101,39
VALOR BDI (24.22%):						24,56
VALOR COM BDI:						125,95

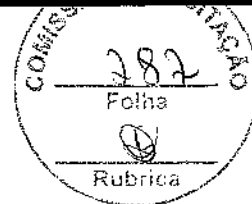
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

3.6. C1129 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,35	4,07
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,24	3,05
TOTAL MAO DE OBRA:						7,12

MATERIAL						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,58300000	3,52	2,05
TOTAL MATERIAL:						2,05
VALOR:						9,17
VALOR BDI (24.22%):						2,22
VALOR COM BDI:						11,39

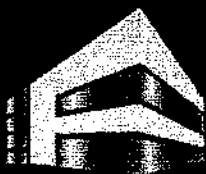
3.7. C4486 - DIVISÓRIA PAINEL CELULAR, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM AÇO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18311	DIVISÓRIA PAINEL CELULAR, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM AÇO	SEINFRA	M2	1,00000000	82,51	82,51
TOTAL MATERIAL:						82,51
VALOR:						82,51
VALOR BDI (24.22%):						19,98
VALOR COM BDI:						102,49

3.8. C0052 - ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (50X50X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,35	24,42
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,75000000	15,24	11,43
TOTAL MAO DE OBRA:						35,85

MATERIAL						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10823	COBOGO DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	SEINFRA	UN	4,00000000	4,40	17,60
TOTAL MATERIAL:						17,60

SERVIÇO						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00380000	500,14	1,80
TOTAL SERVIÇO:						1,80
VALOR:						55,25
VALOR BDI (24.22%):						13,38
VALOR COM BDI:						68,63

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

4.1. C1917 - PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10882	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,08600000	21,87	1,88
TOTAL EQUIPAMENTO:					1,88	
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,02000000	20,35	0,41
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,35	5,09
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,95000000	15,24	29,72
TOTAL MAO DE OBRA:					35,21	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,07470000	66,15	4,94
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,16030000	74,67	11,97
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	34,00000000	0,55	18,70
11917	TABUA DE 1" - L = 12cm	SEINFRA	M	0,80000000	5,64	4,51
12040	TELA SOLDADA EM AÇO CA-60 B FIO= 5,0MM MALHA 10 X 10 CM (3,11KG/M2)	SEINFRA	M2	1,00000000	21,10	21,10
TOTAL MATERIAL:					61,22	
VALOR:					98,32	
VALOR BDI (24.22%):					23,81	
VALOR COM BDI:					122,13	

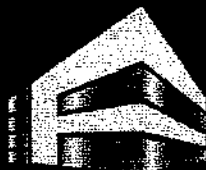
4.2. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,35	40,70
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,24	91,44
TOTAL MAO DE OBRA:					132,14	
VALOR:					132,14	
VALOR BDI (24.22%):					32,00	
VALOR COM BDI:					164,14	

4.3. C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,35	20,35
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	15,24	17,53
TOTAL MAO DE OBRA:					37,88	
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	66,15	1,61
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	0,55	4,02
TOTAL MATERIAL:					5,63	
VALOR:					43,50	
VALOR BDI (24.22%):					10,54	
VALOR COM BDI:					54,04	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

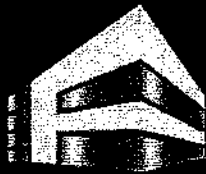
4.4. C4819 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	26,92	2,04
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	41,33	0,17
TOTAL EQUIPAMENTO:						2,21
MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,35	3,25
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,24	2,43
TOTAL MAO DE OBRA:						5,68
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	66,15	3,76
19099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPED O, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00310000	34,77	34,88
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	59,25	0,39
TOTAL MATERIAL:						39,02
VALOR:						46,90
VALOR BDI (24.22%):						11,36
VALOR COM BDI:						58,26

4.5. C4437 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	20,35	24,42
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,24	18,29
TOTAL MAO DE OBRA:						42,71
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	33,50	36,85
TOTAL MATERIAL:						36,85
SERVICO		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	735,58	14,71
TOTAL SERVICOS:						14,71
VALOR:						94,27
VALOR BDI (24.22%):						22,83
VALOR COM BDI:						117,10

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
 FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

4.6. C1921 - PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRAO DE ARROZ, ESP.= 3mm (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,61000000	15,24	9,30
TOTAL MAO DE OBRA:						19,47
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00160000	66,15	0,11
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,93000000	0,55	3,26
10814	COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,10000000	13,78	1,38
11660	PISO DE BORRACHA (LENÇOL) ANTIDERRAPANTE TIPO GRAO DE ARROZ	SEINFRA	M2	1,00000000	89,08	89,08
TOTAL MATERIAL:						93,83
VALOR:						113,30
VALOR BDI (24,22%):						27,44
VALOR COM BDI:						140,74

5.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,35	22,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,24	16,76
TOTAL MAO DE OBRA:						39,15
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,70	10,50
TOTAL MATERIAL:						10,50
VALOR:						49,65
VALOR BDI (24,22%):						12,03
VALOR COM BDI:						61,68

5.2. C4468 - FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18293	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm. DE 8MM A 10MM. INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	53,42	53,42
TOTAL MATERIAL:						53,42
VALOR:						53,42
VALOR BDI (24,22%):						12,94
VALOR COM BDI:						66,36

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

5.3. C4463 - CUMEEIRA TELHA CERÂMICA, EMBOÇADA (M)

MÃO DE OBRA		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,24	7,62
TOTAL MÃO DE OBRA:						17,80
MATERIAL		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10926	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA	SEINFRA	UN	3,00000000	2,41	7,23
TOTAL MATERIAL:						7,23
SERVIÇO		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0200	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRA�O 1:2:9	SEINFRA	M3	0,00200000	496,90	0,99
TOTAL SERVI�O:						0,99
VALOR:						26,02
VALOR BDI (24,22%):						6,30
VALOR COM BDI:						32,32

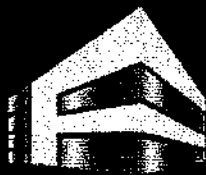
5.4. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

MÃO DE OBRA		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,24	4,88
TOTAL MÃO DE OBRA:						10,98
MATERIAL		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	73,23	0,18
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,08	0,35
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,55	0,18
TOTAL MATERIAL:						0,71
VALOR:						11,69
VALOR BDI (24,22%):						2,83
VALOR COM BDI:						14,52

5.5. C3448 - BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm (M)

M�O DE OBRA		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,43	8,22
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
TOTAL M�O DE OBRA:						18,39
MATERIAL		FONT	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	15,23	1,52
16232	REGUA DE MADEIRA (1X10)CM	SEINFRA	M	1,00000000	6,63	6,63
TOTAL MATERIAL:						8,15
VALOR:						26,54
VALOR BDI (24,22%):						6,43
VALOR COM BDI:						32,97

RUA: 7 DE SETEMBRO, N  489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-35

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

6.1. C1779 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFALTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10038	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	18,43	4,93
10091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MAO DE OBRA:						11,03
MATERIAL		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10146	ASFALTO MODIFICADO	SEINFRA	KG	2,00000000	3,61	7,22
12099	TINTA PRIMARIA	SEINFRA	L	0,60000000	7,67	4,60
12251	VEU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	1,10000000	5,13	5,64
TOTAL MATERIAL:						17,47
VALOR:						28,50
VALOR BDI (24,22%):						6,90
VALOR COM BDI:						35,40

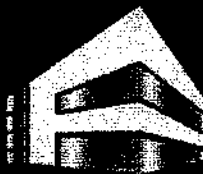
6.2. C1473 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE RESERVATÓRIOS E PISCINAS ELEVADAS C/ IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL C/ APLICAÇÃO DE MEMBRANA ELÁSTICA BI-COMPONENTE (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,35	5,09
TOTAL MAO DE OBRA:						5,09
MATERIAL		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01400000	66,15	0,93
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,29000000	0,55	4,01
11089	EMULSAO ADESIVA	SEINFRA	KG	0,20000000	13,61	2,72
11250	IMPERMEABILIZANTE ESTRUTURAL	SEINFRA	KG	3,00000000	2,74	8,22
11522	MEMBRANA ELASTICA	SEINFRA	KG	1,50000000	4,78	7,17
TOTAL MATERIAL:						23,05
VALOR:						28,14
VALOR BDI (24,22%):						6,82
VALOR COM BDI:						34,96

7.1. C1517 - JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,35	50,88
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,00000000	15,24	15,24
TOTAL MAO DE OBRA:						66,12
MATERIAL		FORTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	66,15	0,64
10438	CAIXILHO DE FERRO BASCULANTE	SEINFRA	M2	1,00000000	216,09	216,09
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,73000000	1,08	0,79
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,67000000	0,55	1,47
TOTAL MATERIAL:						218,99
VALOR:						285,10
VALOR BDI (24,22%):						69,05
VALOR COM BDI:						354,15

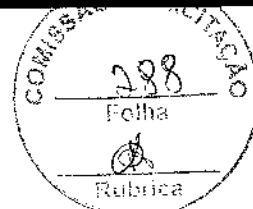
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

7.2. C2671 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12257	VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	175,30
TOTAL MATERIAL:					175,30
VALOR:					175,30
VALOR BDI (24,22%):					42,46
VALOR COM BDI:					217,76

7.3. C2679 - VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMINIO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,50000000	16,43
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,50000000	20,35
TOTAL MAO DE OBRA:					75,52

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	3,10000000	1,20
11515	MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	SEINFRA	KG	1,50000000	8,24
12157	TRILHO DE ALUMINIO PARA FORRO DE GESSO	SEINFRA	M	4,00000000	6,92
12259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	230,75
TOTAL MATERIAL:					274,51
VALOR:					350,03
VALOR BDI (24,22%):					84,78
VALOR COM BDI:					434,81

7.4. PROP-01 - QUADRO C/ TELA DE PROTEÇÃO DE NYLON C/ PINTURA , PARA COBOGO DE CONCRETO PRE MOLDADO. (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,65000000	16,43
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,35
TOTAL MAO DE OBRA:					47,46

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	8,00000000	0,71
12409	PREGO 14X15 (1.1/4" x 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	SEINFRA	KG	0,14740000	15,23
16116	RIPA 2" X 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	7,80000000	1,92
18982	TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM	SEINFRA	M2	1,00000000	4,54
12500	TINTA ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15200000	24,43
TOTAL MATERIAL:					31,15
VALOR:					78,61
VALOR BDI (24,22%):					19,04
VALOR COM BDI:					97,65

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-39

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

7.5. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,35	61,05
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	3,00000000	15,24	45,72
TOTAL MAO DE OBRA:						106,77
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	66,15	0,53
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	1,08	0,62
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,55	1,56
11222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	96,65	96,65
TOTAL MATERIAL:						99,36
VALOR:						206,13
VALOR BDI (24,22%):						49,92
VALOR COM BDI:						256,05

7.6. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,35	20,35
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,35	7,12
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,25000000	15,24	3,81
TOTAL MAO DE OBRA:						31,28
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	73,23	0,07
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,55	0,08
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	345,40	345,40
TOTAL MATERIAL:						345,56
VALOR:						376,84
VALOR BDI (24,22%):						91,27
VALOR COM BDI:						468,11

7.7. C3676 - PORTA DE PVC SANFONADA (0,80 X 2,10) COMPLETA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16742	PORTA EM PVC SANFONADA (0,80 X 2,10)M, INCLUS. PERFIL "U", FECHO E TRILHO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00000000	114,22	114,22
TOTAL MATERIAL:						114,22
VALOR:						114,22
VALOR BDI (24,22%):						27,66
VALOR COM BDI:						141,88

7.8. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

SERVIÇO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	37,54	75,08
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	358,74	358,74
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	330,59	330,59
TOTAL SERVIÇO:						764,41
VALOR:						764,41
VALOR BDI (24,22%):						185,14
VALOR COM BDI:						949,55

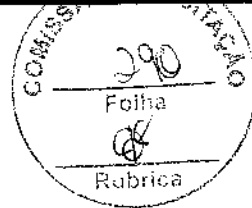
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.1. C1948 - PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,43	49,29
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	19,91	59,73
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,24	38,10
TOTAL MAO DE OBRA:						147,12

MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	73,23	0,26
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	1,08	2,70
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,55	1,38
10884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,58	1,16
10885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,72	6,88
11293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,88	4,88
11412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,52	3,04
11426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,90	2,90
11973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,26	3,26
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	2,93	3,52
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	6,58	32,90
TOTAL MATERIAL:						62,87
VALOR:						209,99
VALOR BDI (24.22%):						50,86
VALOR COM BDI:						260,85

8.2. C1950 - PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,43	49,29
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	19,91	59,73
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,24	38,10
TOTAL MAO DE OBRA:						147,12

MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	73,23	0,29
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	1,08	3,24
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	0,55	1,65
11283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,36	2,72
11284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	1,82	1,82
11282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,04	6,04
12013	TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	2,34	2,34
12012	TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	11,59	11,59
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	10,62	3,50
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	3,83	5,75
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	6,52	3,26
TOTAL MATERIAL:						42,20
VALOR:						189,32
VALOR BDI (24.22%):						45,85
VALOR COM BDI:						235,17

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.3. C0348 - BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	16,43	32,86
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	19,91	39,82
TOTAL MAO DE OBRA:						72,68
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	388,03	388,03
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	205,29	205,29
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	17,36	17,36
I1160	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	0,27	0,15
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,35	14,70
I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	28,37	28,37
TOTAL MATERIAL:						653,90
VALOR:						726,58
VALOR BDI (24,22%):						175,98
VALOR COM BDI:						902,56

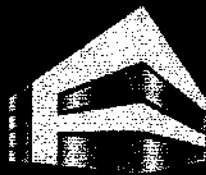
8.4. C3247 - BACIA DE LOUÇA BRANCA P/ CRIANÇA, INCLUSIVE TAMPA (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	16,43	24,65
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,50000000	19,91	29,87
TOTAL MAO DE OBRA:						54,51
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0176	BACIA SINFONADA P/ CRIANÇA	SEINFRA	UN	1,00000000	327,79	327,79
I0245	BOLSA DE BORRACHA DE 1 1/2" PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,72	2,72
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	7,35	14,70
I7336	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA - CRIANÇA	SEINFRA	UN	1,00000000	60,37	60,37
TOTAL MATERIAL:						405,58
VALOR:						460,09
VALOR BDI (24,22%):						111,43
VALOR COM BDI:						571,52

8.5. C1990 - PORTA SABAO LIQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
TOTAL MAO DE OBRA:						10,18
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1712	PORTA SABÃO LIQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,22	31,22
TOTAL MATERIAL:						31,22
VALOR:						41,40
VALOR BDI (24,22%):						10,03
VALOR COM BDI:						51,43

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.6. C1996 - PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
TOTAL MAO DE OBRA:						10,18
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	33,71	33,71
TOTAL MATERIAL:						33,71
VALOR:						43,89
VALOR BDI (24,22%):						10,63
VALOR COM BDI:						54,52

8.7. C2272 - SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,43	8,22
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,91	4,98
TOTAL MAO DE OBRA:						13,19
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,27	0,08
I1865	SIFÃO PVC RÍGIDO TIPO COPO DN 2"X2"	SEINFRA	UN	1,00000000	10,58	10,58
TOTAL MATERIAL:						10,66
VALOR:						23,85
VALOR BDI (24,22%):						5,78
VALOR COM BDI:						29,63

8.8. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	16,43	6,57
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,40000000	19,91	7,96
TOTAL MAO DE OBRA:						14,54
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	44,26	0,04
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	38,44	0,01
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,60000000	2,93	4,69
TOTAL MATERIAL:						4,73
VALOR:						19,27
VALOR BDI (24,22%):						4,67
VALOR COM BDI:						23,94

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (38) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.9. C2624 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 20mm (1/2") (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,43	5,75
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,35000000	19,91	6,97
TOTAL MAO DE OBRA:						12,72
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00060000	44,26	0,03
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	38,44	0,01
I2199	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 20MM (1/2")	SEINFRA	M	1,60000000	2,11	3,38
TOTAL MATERIAL:						3,41
VALOR:						16,13
VALOR BDI (24,22%):						3,91
VALOR COM BDI:						20,04

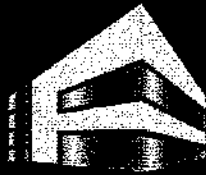
8.10. C2167 - REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,43	10,02
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	19,91	12,15
TOTAL MAO DE OBRA:						22,17
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	0,27	0,32
I1807	REGISTRO DE GAVETA CROMADO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	67,43	67,43
TOTAL MATERIAL:						67,75
VALOR:						89,92
VALOR BDI (24,22%):						21,78
VALOR COM BDI:						111,70

8.11. C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	16,43	10,02
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	19,91	12,15
TOTAL MAO DE OBRA:						22,17
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,94000000	0,27	0,25
I1811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	51,95	51,95
TOTAL MATERIAL:						52,20
VALOR:						74,37
VALOR BDI (24,22%):						18,01
VALOR COM BDI:						92,38

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.12. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	19,91	4,98
TOTAL MAO DE OBRA:						4,98
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0798	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	5,05	5,05
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,27	0,09
TOTAL MATERIAL:						5,14
VALOR:						10,12
VALOR BDI (24,22%):						2,45
VALOR COM BDI:						12,57

8.13. C1559 - JOELHO PVC SOLD. AZUL D=25mmX3/4" (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,43	2,96
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,18000000	19,91	3,58
TOTAL MAO DE OBRA:						6,54
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	44,28	0,11
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,39000000	0,27	0,11
I1301	JOELHO PVC SOLDAVEL AZUL DE 25X3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	5,72	5,72
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	38,44	0,15
TOTAL MATERIAL:						6,09
VALOR:						12,63
VALOR BDI (24,22%):						3,06
VALOR COM BDI:						15,69

8.14. C1283 - ESPELHO TIPO CRISMETAL, MOD. P/WC (INSTALADO) (UN)

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1107	ESPELHO TIPO CRISMETAL, MOD. P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00000000	89,51	89,51
TOTAL MATERIAL:						89,51
VALOR:						89,51
VALOR BDI (24,22%):						21,68
VALOR COM BDI:						111,19

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.15. C0609 - CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	16,43	3,70
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	16,43	19,47
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,22500000	20,35	4,58
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,18500000	20,35	24,11
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,13900000	20,35	84,23
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,19400000	15,24	124,88
TOTAL MAO DE OBRA:					260,97	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,04400000	9,85	0,43
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16100000	66,15	10,65
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	2,58200000	8,11	20,94
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,07700000	74,67	5,75
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	7,64400000	1,08	8,26
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	29,72	5,94
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	41,90900000	0,55	23,05
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,05900000	9,81	0,58
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	141,12000000	0,57	80,44
TOTAL MATERIAL:					156,04	
VALOR:					417,01	
VALOR BDI (24,22%):					101,00	
VALOR COM BDI:					518,01	

8.16. C2594 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANEIS (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	16,43	8,54
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	19,91	10,35
TOTAL MAO DE OBRA:					18,90	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0078	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 100MM	SEINFRA	UN	0,33000000	2,51	0,83
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,02300000	40,50	0,93
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	10,82	10,73
TOTAL MATERIAL:					12,49	
VALOR:					31,38	
VALOR BDI (24,22%):					7,60	
VALOR COM BDI:					38,98	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537

**F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38

**RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS****8.17. C2597 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - JUNTA C/ANEIS (M)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	19,91	5,97
TOTAL MAO DE OBRA:						10,90
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0080	ANEL DE BORRACHA P/TUBO PVC REFORÇADO DE 50MM	SEINFRA	UN	0,33000000	1,37	0,45
I1351	LUBRIFICANTE PARA TUBO DE PVC	SEINFRA	KG	0,01000000	40,50	0,41
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	6,52	6,59
TOTAL MATERIAL:						7,44
VALOR:						18,34
VALOR BDI (24,22%):						4,44
VALOR COM BDI:						22,78

8.18. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,35	20,35
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,35	5,09
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,35000000	15,24	5,33
TOTAL MAO DE OBRA:						30,77
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	73,23	0,04
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,55	0,08
I1646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	190,16	190,16
TOTAL MATERIAL:						190,28
VALOR:						221,05
VALOR BDI (24,22%):						53,54
VALOR COM BDI:						274,59

8.19. C4820 - TORNEIRA DE PAREDE P/ PIA, ACABAMENTO CROMADO, C/ BICA MÓVEL E AREJADOR, 1/2" OU 3/4" (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,43	10,68
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	19,91	12,94
TOTAL MAO DE OBRA:						23,62
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,27	0,08
I9100	TORNEIRA CROMADA DE PAREDE PARA COZINHA BICA MÓVEL COM AREJADOR 1/2" OU 3/4" (REF 1168)	SEINFRA	UN	1,00000000	74,87	74,87
TOTAL MATERIAL:						74,95
VALOR:						98,57
VALOR BDI (24,22%):						23,87
VALOR COM BDI:						122,44

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

8.20. C4927 - CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,43	8,22
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	19,91	9,96
TOTAL MAO DE OBRA:						18,17
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9408	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	32,04	32,04
TOTAL MATERIAL:						32,04
VALOR:						50,21
VALOR BDI (24,22%):						12,16
VALOR COM BDI:						62,37

8.21. C0020 - ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	16,43	1,48
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	19,91	1,79
TOTAL MAO DE OBRA:						3,27
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0012	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	9,89	9,89
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00250000	44,26	0,11
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,80000000	0,27	0,22
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00400000	38,44	0,15
TOTAL MATERIAL:						10,37
VALOR:						13,64
VALOR BDI (24,22%):						3,30
VALOR COM BDI:						16,94

8.22. C3587 - MUTIRAO MISTO - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm(4") (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,45000000	19,91	8,96
TOTAL MAO DE OBRA:						8,96
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,05000000	44,26	2,21
I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	6,04	6,04
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,08000000	38,44	3,08
TOTAL MATERIAL:						11,33
VALOR:						20,29
VALOR BDI (24,22%):						4,91
VALOR COM BDI:						25,20

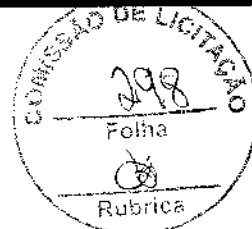
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,43	49,29
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,35	61,05
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,24	38,10
TOTAL MAO DE OBRA:						148,44
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,92	23,04
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,72	1,72
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,01	10,01
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,98	1,98
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,31	0,93
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,43	10,29
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,56	2,56
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,80	2,40
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	21,84	21,84
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,86	1,72
TOTAL MATERIAL:						76,49
VALOR:						224,93
VALOR BDI (24,22%):						54,48
VALOR COM BDI:						279,41

9.2. C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	16,43	4,76
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	20,35	5,90
TOTAL MAO DE OBRA:						10,67
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2107	TOMADA 2POLOS E TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	8,25	8,25
TOTAL MATERIAL:						8,25
VALOR:						18,92
VALOR BDI (24,22%):						4,58
VALOR COM BDI:						23,50

9.3. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,43	3,45
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,35	4,27
TOTAL MAO DE OBRA:						7,72
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	7,45	7,45
TOTAL MATERIAL:						7,45
VALOR:						15,17
VALOR BDI (24,22%):						3,67
VALOR COM BDI:						18,84



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.4. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,43	6,08
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,35	7,53
TOTAL MAO DE OBRA:						13,61
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	13,15	13,15
TOTAL MATERIAL:						13,15
VALOR:						26,76
VALOR BDI (24,22%):						6,48
VALOR COM BDI:						33,24

9.5. C4765 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,50000000	16,43	57,51
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,35	30,53
TOTAL MAO DE OBRA:						88,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,00000000	24,68	74,04
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	50,60	50,60
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,54	2,54
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	36,65	36,65
TOTAL MATERIAL:						163,83
VALOR:						251,86
VALOR BDI (24,22%):						61,00
VALOR COM BDI:						312,86

9.6. C0518 - CABO COBRE NU 16MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	16,43	2,63
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,16000000	20,35	3,26
TOTAL MAO DE OBRA:						5,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10365	CABO COBRE NU 16MM2	SEINFRA	M	1,02000000	11,56	11,79
TOTAL MATERIAL:						11,79
VALOR:						17,68
VALOR BDI (24,22%):						4,28
VALOR COM BDI:						21,96

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.7. C4377 - CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,43	1,81
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,35	2,24
TOTAL MAO DE OBRA:						4,05
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	1,82	1,86
TOTAL MATERIAL:						1,86
VALOR:						5,90
VALOR BDI (24,22%):						1,43
VALOR COM BDI:						7,33

9.8. C0554 - CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	16,43	1,97
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	20,35	2,44
TOTAL MAO DE OBRA:						4,41
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10374	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	2,62	2,67
TOTAL MATERIAL:						2,67
VALOR:						7,09
VALOR BDI (24,22%):						1,72
VALOR COM BDI:						8,81

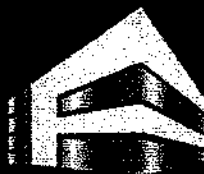
9.9. C0556 - CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	16,43	2,14
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,13000000	20,35	2,65
TOTAL MAO DE OBRA:						4,78
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10375	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	1,02000000	3,58	3,65
TOTAL MATERIAL:						3,65
VALOR:						8,43
VALOR BDI (24,22%):						2,04
VALOR COM BDI:						10,47

9.10. C0553 - CABO EM PVC 1000V 25MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	16,43	2,79
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,17000000	20,35	3,46
TOTAL MAO DE OBRA:						6,25
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10372	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	1,02000000	13,40	13,67
TOTAL MATERIAL:						13,67
VALOR:						19,92
VALOR BDI (24,22%):						4,82
VALOR COM BDI:						24,74

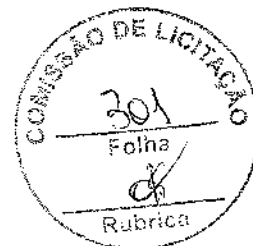
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.11. C1875 - PENDENTE OU PLAFONIER C/GLOBO LEITOSO C/ 1 LÂMPADA DE 60W (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,43	13,14
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,35	16,28
TOTAL MAO DE OBRA:						29,42
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11472	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 60W	SEINFRA	UN	1,00000000	2,99	2,99
11674	PLAFONIER COM GLOBO LEITOSO 9'X4' TIPO BRASIL	SEINFRA	UN	1,00000000	11,89	11,89
TOTAL MATERIAL:						14,88
VALOR:						44,30
VALOR BDI (24,22%):						10,73
VALOR COM BDI:						55,03

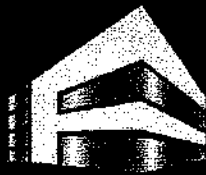
9.12. C1766 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MAO DE OBRA:						6,11
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	8,43	8,43
TOTAL MATERIAL:						8,43
VALOR:						14,54
VALOR BDI (24,22%):						3,52
VALOR COM BDI:						18,06

9.13. C2068 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISOES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,43	49,29
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,35	61,05
TOTAL MAO DE OBRA:						110,34
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,74	31,74
10194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,22	31,22
10195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,81	25,81
11756	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 332X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	105,11	105,11
TOTAL MATERIAL:						193,88
VALOR:						304,22
VALOR BDI (24,22%):						73,68
VALOR COM BDI:						377,90

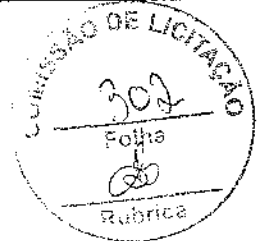
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

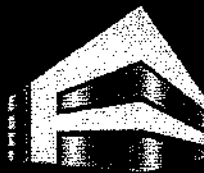
9.14. C2069 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 36 DIVISÕES 457X332X95mm, C/ BARRAMENTO (UN)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	16,43	65,72
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	20,35	81,40
					TOTAL MAO DE OBRA:	147,12
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0193	BARRAMENTO NEUTRO P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,74	31,74
I0194	BARRAMENTO PRINCIPAL P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	31,22	31,22
I0195	BARRAMENTO TERRA P/ BAIXA TENSÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	25,81	25,81
I1758	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ 457X332X95MM	SEINFRA	UN	1,00000000	135,28	135,28
					TOTAL MATERIAL:	224,05
					VALOR:	371,17
					VALOR BDI (24,22%):	89,90
					VALOR COM BDI:	461,07

9.15. C4531 - DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA (UN)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	16,43	9,86
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,35	12,21
					TOTAL MAO DE OBRA:	22,07
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8366	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-80A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	205,42	205,42
					TOTAL MATERIAL:	205,42
					VALOR:	227,49
					VALOR BDI (24,22%):	55,10
					VALOR COM BDI:	282,59

9.16. C4562 - DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)						
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	116,72	116,72
					TOTAL MATERIAL:	116,72
					VALOR:	116,72
					VALOR BDI (24,22%):	28,27
					VALOR COM BDI:	144,99

9.17. C1111 - DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 32A (UN)						
MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	16,43	16,43
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	20,35	20,35
					TOTAL MAO DE OBRA:	36,78
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0995	DISJUNTOR TIPO COMPACTO 3X 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	49,33	49,33
					TOTAL MATERIAL:	49,33
					VALOR:	86,11
					VALOR BDI (24,22%):	20,86
					VALOR COM BDI:	106,97

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.18. C1104 - DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 100A (UN)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	16,43	32,86
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	20,35	40,70
TOTAL MÃO DE OBRA:						73,56
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR TIPO COMPACTO 3X100A	SEINFRA	UN	1,00000000	132,22	132,22
TOTAL MATERIAL:						132,22
VALOR:						205,78
VALOR BDI (24,22%):						49,84
VALOR COM BDI:						255,62

9.19. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MÃO DE OBRA:						11,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,31	9,31
TOTAL MATERIAL:						9,31
VALOR:						20,34
VALOR BDI (24,22%):						4,93
VALOR COM BDI:						25,27

9.20. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MÃO DE OBRA:						11,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	9,31	9,31
TOTAL MATERIAL:						9,31
VALOR:						20,34
VALOR BDI (24,22%):						4,93
VALOR COM BDI:						25,27

9.21. C1199 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2") (M)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	16,43	9,86
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,35	12,21
TOTAL MÃO DE OBRA:						22,07
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1068	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/2"	SEINFRA	M	1,10000000	7,84	8,62
TOTAL MATERIAL:						8,62
VALOR:						30,69
VALOR BDI (24,22%):						7,43
VALOR COM BDI:						38,12

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.22. C1196 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MAO DE OBRA:						11,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	3,43	3,77
TOTAL MATERIAL:						3,77
VALOR:						14,81
VALOR BDI (24.22%):						3,59
VALOR COM BDI:						18,40

9.23. C1184 - ELETRODUTO FLEXIVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,43	13,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,14
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,69	1,69
TOTAL MATERIAL:						1,69
VALOR:						14,83
VALOR BDI (24.22%):						3,59
VALOR COM BDI:						18,42

9.24. C1023 - CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	16,43	4,11
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,25000000	20,35	5,09
TOTAL MAO DE OBRA:						9,20
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10950	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,11	4,11
TOTAL MATERIAL:						4,11
VALOR:						13,31
VALOR BDI (24.22%):						3,22
VALOR COM BDI:						16,53

9.25. C1020 - CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	16,43	1,64
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	20,35	2,04
TOTAL MAO DE OBRA:						3,68
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,98	1,98
TOTAL MATERIAL:						1,98
VALOR:						5,66
VALOR BDI (24.22%):						1,37
VALOR COM BDI:						7,03

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

9.26. C0627 - CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 150X150X80mm (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,70000000	16,43	11,50
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,70000000	20,35	14,25
TOTAL MAO DE OBRA:					25,75	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0429	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 150X150X800MM	SEINFRA	UN	1,00000000	18,06	18,06
TOTAL MATERIAL:					18,06	
VALOR:					43,81	
VALOR BDI (24,22%):					10,61	
VALOR COM BDI:					54,42	

9.27. C0624 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	16,43	1,89
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	16,43	9,94
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11500000	20,35	2,34
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60500000	20,35	12,31
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	4,68300000	20,35	95,30
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,12700000	15,24	123,86
TOTAL MAO DE OBRA:					245,64	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	9,85	0,22
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,15180000	66,15	10,04
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	8,11	10,68
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,08800000	74,67	6,57
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	15,00000000	1,08	16,20
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	29,72	2,97
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,00000000	0,55	16,50
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	9,81	0,29
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	229,00000000	0,57	130,53
TOTAL MATERIAL:					194,01	
VALOR:					439,64	
VALOR BDI (24,22%):					106,48	
VALOR COM BDI:					546,12	

10.1. C2910 - PRATELEIRA DE MADEIRA DE LEI PLAINADA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,92300000	16,43	15,18
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,92300000	20,35	18,78
TOTAL MAO DE OBRA:					33,95	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0197	BARROTE DE 2"x2"	SEINFRA	M	3,23000000	5,29	17,09
I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07690000	13,52	1,04
I2462	TABUA EM MADEIRA MUIRACATIARA PLAINADA DE 32mm	SEINFRA	M2	1,00000000	86,08	86,08
TOTAL MATERIAL:					104,21	
VALOR:					138,15	
VALOR BDI (24,22%):					33,46	
VALOR COM BDI:					171,61	

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

10.2. C4756 - PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ESP.=2CM (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,75000000	15,24	11,43
TOTAL MAO DE OBRA:						21,61
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00200000	73,23	0,15
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,30000000	0,55	1,27
I1659	GRANITO POLIDO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	218,19	218,19
TOTAL MATERIAL:						219,60
VALOR:						241,21
VALOR BDI (24,22%):						58,42
VALOR COM BDI:						299,63

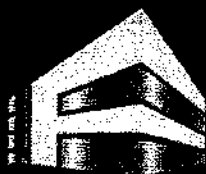
10.3. C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,80000000	16,43	13,14
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,35	50,88
I2543	SERVEnte	SEINFRA	H	3,50000000	15,24	53,34
TOTAL MAO DE OBRA:						117,36
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,50000000	1,20	7,80
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,40000000	9,31	31,65
TOTAL MATERIAL:						39,45
VALOR:						156,81
VALOR BDI (24,22%):						37,98
VALOR COM BDI:						194,79

10.4. PROP-04 - TRAVES PARA FUTSAL OFICIAL COMPLETA, DE 1,70 X 1,10 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", TURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,88000000	18,43	27,60
I0046	AJUDANTE DE SERRALHEIRO	SEINFRA	H	6,75000000	18,43	110,90
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	6,75000000	20,35	137,36
TOTAL MAO DE OBRA:						275,86
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6220	CORDA DE NYLON DE 4mm	SEINFRA	M	13,82000000	0,23	3,18
I1200	FUNDO OXIDO DE FERRO	SEINFRA	L	1,85000000	23,46	38,71
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	5,00000000	70,60	353,00
I6219	TELA DE NYLON e=3mm RETICULADA DE 5x5cm	SEINFRA	M2	5,80000000	10,50	60,90
I2500	TINTA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	3,60000000	24,43	87,95
I2168	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 25MM (1")	SEINFRA	M	4,80000000	32,95	158,16
I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2")	SEINFRA	M	13,82000000	69,60	961,87
TOTAL MATERIAL:						1.663,77
VALOR:						1.939,63
VALOR BDI (24,22%):						469,78
VALOR COM BDI:						2.409,41

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-5522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.1.1. C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMAOS C/MASSA ACRILICA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,43	4,11
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,35	7,12
TOTAL MAO DE OBRA:						11,23
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,54	0,27
11511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	4,68	3,28
TOTAL MATERIAL:						3,55
VALOR:						14,78
VALOR BDI (24.22%):						3,58
VALOR COM BDI:						18,36

11.1.2. C1614 - LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,43	5,75
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,89
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	16,85	0,84
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,14
11488	LIQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,67	1,40
12097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,10	4,10
TOTAL MATERIAL:						6,47
VALOR:						20,37
VALOR BDI (24.22%):						4,93
VALOR COM BDI:						25,30

11.1.3. C3487 - APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO SOBRE PINTURAS, DUAS DEMAOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,18000000	16,43	2,96
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	20,35	4,07
TOTAL MAO DE OBRA:						7,03
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16165	LIQUIBRILHO INCOLOR	SEINFRA	L	0,48000000	16,81	8,07
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,54	0,54
TOTAL MATERIAL:						8,61
VALOR:						15,64
VALOR BDI (24.22%):						3,79
VALOR COM BDI:						19,43

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.1.4. C0589 - CAIAÇÃO EM TRES DEMAOS EM PAREDES (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MAO DE OBRA:						6,11
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,45000000	1,13	0,51
TOTAL MATERIAL:						0,51
VALOR:						6,61
VALOR BDI (24.22%):						1,60
VALOR COM BDI:						8,21

11.1.5. C4714 - PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA A OLEO EM CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	1,80000000	16,43	26,29
12395	PINTOR	SEINFRA	H	2,00000000	20,35	40,70
TOTAL MAO DE OBRA:						66,99
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,07000000	16,85	1,18
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,15000000	11,67	1,75
12100	TINTA ÓLEO	SEINFRA	L	0,30000000	19,37	5,81
TOTAL MATERIAL:						8,96
VALOR:						75,95
VALOR BDI (24.22%):						18,40
VALOR COM BDI:						94,35

11.2.1. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMAOS C/MASSA DE PVA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,43	3,29
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,35	6,11
TOTAL MAO DE OBRA:						9,39
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,86	2,00
TOTAL MATERIAL:						2,22
VALOR:						11,61
VALOR BDI (24.22%):						2,81
VALOR COM BDI:						14,42

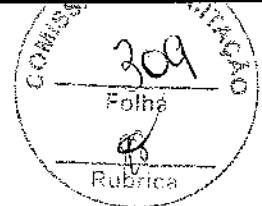
RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.2.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,43	5,75
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,89
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,14
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,84	1,42
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	20,83	3,54
TOTAL MATERIAL:						5,10
VALOR:						18,99
VALOR BDI (24.22%):						4,60
VALOR COM BDI:						23,59

11.2.3. C3022 - PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM PAREDES (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,43	5,75
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,89
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,87	1,40
12425	SOLVENTE	SEINFRA	L	0,05000000	13,22	0,66
12500	TINTA ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,17000000	24,43	4,15
TOTAL MATERIAL:						6,43
VALOR:						20,32
VALOR BDI (24.22%):						4,92
VALOR COM BDI:						25,24

1.1. C2900 - PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,24	3,05
TOTAL MAO DE OBRA:						11,19
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12355	INIBIDOR DE CORROSÃO MIGRATÓRIO MCI2020	SEINFRA	L	0,30000000	30,25	9,08
TOTAL MATERIAL:						9,08
VALOR:						20,26
VALOR BDI (24.22%):						4,91
VALOR COM BDI:						25,17

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.3.2. C1279 - ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,43	13,14
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,35	16,28
TOTAL MAO DE OBRA:						29,42
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	16,85	0,51
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,49	3,92
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,66	0,50
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	22,13	2,66
TOTAL MATERIAL:						7,58
VALOR:						37,00
VALOR BDI (24.22%):						8,96
VALOR COM BDI:						45,96

11.4.1. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMAOS (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,35	7,12
TOTAL MAO DE OBRA:						12,05
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,54	0,27
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,92	4,01
TOTAL MATERIAL:						4,28
VALOR:						16,34
VALOR BDI (24.22%):						3,96
VALOR COM BDI:						20,30

11.4.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,43	5,75
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,89
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	16,85	0,67
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,49	3,92
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,43	1,62
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
TOTAL MATERIAL:						6,42
VALOR:						20,31
VALOR BDI (24.22%):						4,92
VALOR COM BDI:						25,23

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.4.3. C2667 - VERNIZ 3 DEMAOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,43	4,93
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,35	8,14
TOTAL MAO DE OBRA:						13,07
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	16,85	0,84
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,54	0,54
I2250	VERNIZ SINTETICO	SEINFRA	L	0,27000000	25,42	6,86
TOTAL MATERIAL:						8,25
VALOR:						21,31
VALOR BDI (24,22%):						5,16
VALOR COM BDI:						26,47

11.5.1. C1910 - PINTURA P/PISO A BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,35	10,18
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,24	6,10
TOTAL MAO DE OBRA:						16,27
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,25000000	24,10	6,03
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	5,33	0,43
TOTAL MATERIAL:						6,45
VALOR:						22,72
VALOR BDI (24,22%):						5,50
VALOR COM BDI:						28,22

11.6.1. C2038 - PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,04000000	16,43	0,66
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,08000000	20,35	1,63
TOTAL MAO DE OBRA:						2,29
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,01100000	16,85	0,19
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	1,66	0,46
I1737	PRIMER SINTETICO	SEINFRA	L	0,13200000	24,84	3,28
TOTAL MATERIAL:						3,92
VALOR:						6,21
VALOR BDI (24,22%):						1,50
VALOR COM BDI:						7,71

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

11.6.2. C1281 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVOLVER (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,07000000	16,43	1,15
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,13000000	20,35	2,65
TOTAL MAO DE OBRA:						3,80
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03300000	16,85	0,56
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,17600000	24,49	4,31
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	1,66	0,46
TOTAL MATERIAL:						5,32
VALOR:						9,12
VALOR BDI (24,22%):						2,21
VALOR COM BDI:						11,33

12.1. PROP-02 - ENGENHEIRO CIVIL (H)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2322	ENGENHEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	80,21	80,21
TOTAL MAO DE OBRA:						80,21
VALOR:						80,21
VALOR BDI (24,22%):						19,43
VALOR COM BDI:						99,64

12.2. PROP-03 - ENCARREGADO DE SERVIÇO (H)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2510	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	H	1,00000000	26,87	26,87
TOTAL MAO DE OBRA:						26,87
VALOR:						26,87
VALOR BDI (24,22%):						6,51
VALOR COM BDI:						33,38

15.1. C1429 - GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL (M2)

MÃO DE OBRA		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,20000000	18,57	3,71
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,01860000	15,24	0,28
TOTAL MAO DE OBRA:						4,00
MATERIAL		FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,33000000	6,29	2,08
I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,05600000	105,00	5,88
I2294	ÁGUA	SEINFRA	M3	0,04500000	4,54	0,20
TOTAL MATERIAL:						8,16
VALOR:						12,16
VALOR BDI (24,22%):						2,95
VALOR COM BDI:						15,11

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38



RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

13.2. C0112 - ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1277 JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	18,57	3,15
TOTAL MAO DE OBRA:					3,15
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0105 ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	34,23	34,23
TOTAL MATERIAL:					34,23
VALOR:					37,38
VALOR BDI (24,22%):					9,05
VALOR COM BDI:					46,43

14.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,24	10,67
TOTAL MAO DE OBRA:					10,67
VALOR:					10,67
VALOR BDI (24,22%):					2,58
VALOR COM BDI:					13,25

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

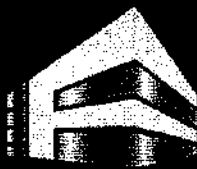
Representante Legal
 Fernando Lima
 CPF Nº 289.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
 Maria Marize Chaves Maciel
 CREA Nº 8021-D

Maria Marize Chaves Maciel

[Handwritten signatures]



F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
 LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
 DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
 MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
 TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
 BDI: 24,22%
 RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
 CNPJ: 10.724.548/0001-38



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR GLOBAL	PESO (%)	30 DIAS		60 DIAS	
				(%)	VALOR R\$	(%)	VALOR R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.410,76	3,67%	100,00%	R\$ 15.410,76	0,00%	R\$ -
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 18.413,58	4,39%	100,00%	R\$ 18.413,58	0,00%	R\$ -
3	ALVENARIA E REVESTIMENTOS	R\$ 34.549,02	8,23%	100,00%	R\$ 34.549,02	0,00%	R\$ -
4	PISOS	R\$ 15.553,13	3,71%	100,00%	R\$ 15.553,13	0,00%	R\$ -
5	COBERTURAS	R\$ 55.981,40	13,34%	100,00%	R\$ 55.981,40	0,00%	R\$ -
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.844,01	0,44%	100,00%	R\$ 1.844,01	0,00%	R\$ -
7	ESQUADRIAS	R\$ 23.328,83	5,56%	100,00%	R\$ 23.328,83	0,00%	R\$ -
8	INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS	R\$ 18.781,45	4,47%	100,00%	R\$ 18.781,45	0,00%	R\$ -
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 55.988,58	13,34%	100,00%	R\$ 55.988,58	0,00%	R\$ -
10	SERVIÇOS AUXILIARES	R\$ 5.791,30	1,38%	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 5.791,30
11	ACABAMENTOS E PINTURA	R\$ 136.027,21	32,41%	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 136.027,21
12	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 15.683,60	3,74%	50,00%	R\$ 7.841,80	50,00%	R\$ 7.841,80
13	PAISAGISMO	R\$ 2.565,44	0,61%	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 2.565,44
14	LIMPEZA	R\$ 19.843,07	4,73%	0,00%	R\$ -	100,00%	R\$ 19.843,07
TOTAL PARCIAL		R\$ 419.761,38	100,00%	59,01%	R\$ 247.692,56	40,99%	R\$ 172.068,82
TOTAL ACUMULADO				59,01%	R\$ 247.692,56	100,00%	R\$ 419.761,38

quatrocentos e dezenove mil, setecentos e sessenta e um reais e trinta e oito centavos

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

Representante Legal
 Fernando Lima
 CPF Nº 269.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
 Maria Marize Chaves Maciel
 CREA Nº 8021-D

Maria Marize Chaves Maciel



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIN FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,43
DF	Despesas financeiras	0,95
R	Riscos	0,97
TOTAL		6,35
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,00
TOTAL		7,80
I Impostos		
	COFINS	2,00
	ISS	5,00
	PIS	0,65
TOTAL		7,65

$$\text{BDI} = 24,22\%$$
$$(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L) / (1-I) - 1$$

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

Representante Legal
Fernando Lima
CPF Nº 289.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
Maria Marize Chaves Maciel
CREA Nº 8021-D

Maria Marize Chaves Maciel

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537



F LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CNPJ: 10.724.548/0001-38

OBRA: REFORMA E MANUTENÇÃO DO PRÉDIO DA CRECHE TIA IDA
LOCAL: RUA: JOAQUIM FERREIRA Nº 732 ; B. BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE
DATA: 20 DE JUNHO DE 2022
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 26.05.02/2022
TABELA SEINFRA 027.1 - DESONERADA, ENC. SOCIAL : 83,85%
BDI: 24,22%
RAZÃO SOCIAL: F. LIMA EMPREENDIMENTOS EIRELI
CNPJ: 10.724.548/0001-38



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Ferriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

A + B + C + D

Jaguaribe - Ce, 20 de Junho de 2022

Representante Legal
Fernando Lima
CPF Nº 289.645.863-87

Fernando Lima

Engenheiro Civil
Maria Marize Chaves Maciel
CREA Nº 8024-D

Maria Marize Chaves Maciel

RUA: 7 DE SETEMBRO, Nº 489 - CENTRO, JAGUARIBE-CE
FONE: (88) 2136-0099 / 9 9645-6522 / 9 8137-9537