

# CIDADES



ANTONIO VIANA

## INTERIOR

### Revitalização do turismo

Governo do Ceará entrega revitalização da orla de Mundaú para fortalecer turismo em Trairi. A população e os turistas de Trairi, no Litoral Oeste da Grande Fortaleza, receberam um grande presente no fim do ano 2022 e foi uma das últimas iniciativas de Izolda Cela ainda como governadora do Estado. O espaço entregue é cerca de 19 mil m<sup>2</sup> totalmente requalificado, resultado da urbanização da orla do distrito de Mundaú, importante ponto turístico da região, situado a 17 quilômetros da sede do município. As intervenções foram realizadas pelo Governo do Ceará através da Superintendência de Obras Públicas (SOP), com recursos aplicados via Secretaria do Turismo (Setur). O espaço ganhou mais visibilidade e abriu espaço para receber mais e melhor as famílias trairienses e visitantes.



### Saiba mais

A inauguração oficial aconteceu com a presença da então governadora Izolda Cela (Foto). O investimento aproximado foi de R\$ 10 milhões, que englobou a reforma da Praça do CTPA e de uma quadra poliesportiva existentes na orla trairiense, próximo à Barra do Rio Mundaú; a construção do calçadão paisagístico de quase 800 metros de extensão, incluindo a pavimentação de cinco pontos de acesso com rampas e escadarias; além da implantação quiosques com sanitários e chuveiros, quadra de areia, arquibancadas, pergolados, anfiteatro, entre outras estruturas.

### Otimismo

Para a então governadora Izolda Cela, a obra oferece condições ao município de valorizar ainda mais a atividade do Turismo e para conscientizar a população local da importância de preservar o patrimônio público. Izolda Cela agora vai servir muito ao Brasil como um todo com a sua larga experiência de ex-primeira-dama Municipal de Sobral, de ex-secretária estadual da Educação do Estado do Ceará, nos dois governos de Cid Gomes (atual Senador da República), de ex-vice-governadora e de ter sido a primeira mulher Governadora do Ceará, após a saída do então governador Camilo Santana, para poder se candidatar a Senador da República, super-vitioso como aconteceu nas eleições 2022. E agora, ao lado do próprio Camilo, novo Ministro da Educação do País, na qualidade de Secretária Executiva do ministério, a queridinha Izolda vai servir ao Brasil inteiro.

### Cooperação

A Secretária de Proteção Social, Justiça, Cidadania, Mulheres e Direitos Humanos, Onélia Santana, confirmou à nossa reportagem que o Instituto de Desenvolvimento do Trabalho, vem de assinar um termo de cooperação técnica com aquela pasta com vistas ao enfrentamento da violência contra a mulher.

### E também

Revelou Onélia que a cooperação do Instituto de Desenvolvimento do Trabalho, igualmente, assinou a mesma parceria com o Tribunal de Justiça, com o Ministério Público e com a Prefeitura Municipal de Fortaleza "o que vai favorecer a realização de um grande trabalho na defesa da mulher", enfatizou. Onélia Santana ressaltou que a SPS vai ampliar o trabalho de apoio social em todos os municípios cearenses.

### Eleições 2024

Embora ainda esteja distante (quase dois anos, já que teremos novas eleições só em outubro de 2024), no interior do estado já não se fala noutra coisa. A grande maioria dos prefeitos e prefeitas devem se candidatar a reeleição. Mas, começam a serem os chamados pré-candidatos. Estamos atentos.

### Mais informações:

e-mail: antonioviana@oestado.com.br

# 36 municípios do Ceará podem receber dinheiro a menos do FPM

O coeficiente de 2023 foi feito com base na prévia do censo do IBGE e diminuiu em mais de 700 cidades brasileiras

FOTO LEOPOLDO SILVA/AGÊNCIA SENADO



O prazo para apresentar contestação ao Tribunal de Contas da União termina no dia 27 de janeiro

Das mais de 700 cidades brasileiras que podem receber, em 2023, repasse menor de recursos do Fundo de Participação dos Municípios (FPM), 36 ficam no Ceará. Isso porque o cálculo para o envio do dinheiro foi feito com base na prévia do Censo Demográfico do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), que começou no ano passado e ainda não está finalizado.

O coeficiente do FPM é elaborado anualmente pelo Tribunal de Contas da União (TCU). Segundo a Corte, segue metodologias estabelecidas em lei e é realizado conforme as informações oficiais da população produzidas pelo IBGE, que "manda para o TCU dados populacionais do Censo Demográfico, ou, quando não há o recenseamento, com base em estimativa". Para 2023, os dados do Censo foram utilizados porque "é a opção mais precisa", segundo o TCU. No dia 28 de dezembro, houve a publicação da instrução nor-

mativa que aprovou os coeficientes a serem utilizados na distribuição das cotas do Fundo. Não será feito novo cálculo, exceto pela hipótese de contestação.

O presidente do TCU, Bruno Dantas, disse que "respeitadas a legislação e as práticas adequadas, o Tribunal de Contas da União não faz ingerência sobre tal metodologia". Para o secretário de Macroavaliação Governamental do Tribunal, Alessandro Aurélio Caldeira, segundo entendimento do próprio IBGE, os dados que deram suporte aos cálculos dos coeficientes do FPM de 2023, oriundos do Censo, são a melhor informação se comparada com os dados populacionais apurados por es-

timativa, por apresentarem maior grau de acuidade".

### Prazo

Os municípios afetados podem apresentar contestação até 27 de janeiro, quando termina o prazo de 30 dias após a publicação do documento. O processo pode ser feito nas Secretarias do TCU nos Estados ou na sede do Tribunal, em Brasília.

### Ceará

O movimento municipalista orienta que os gestores contestem que os entes públicos estão protegidos pela lei complementar nº 165/2019. A Associação dos Prefeitos do Ceará (Aprece) disponibilizou modelo de ofício, que deve ser adequa-

do ao caso de cada cidade.

O setor jurídico da Aprece diz que, caso o TCU não responda positivamente às solicitações iniciais, os municípios deverão contestar através das procuradorias no prazo previsto pela legislação, que inclusive já está correndo. Segundo a entidade, a legislação garante manter os coeficientes até a finalização do recenseamento. "O Censo ainda não foi concluído e a Nota Metodológica do próprio IBGE reforça essa compreensão, 'frente aos atrasos ocorridos no Censo Demográfico de 2022, não foi possível finalizar a coleta em todos os municípios do país a tempo de se fazer essa divulgação prévia dos resultados da pesquisa'", defende a Associação.

## Municípios afetados no Ceará

Abaiara, Acarape, Acopiara, Aiuaba, Apuiarés, Aurora, Banabuiú, Bela Cruz, Boa Viagem, Capistrano, Caridade, Cariús, Cascavel, Catarina, Cedro, Choró, Forquilha, Guaiúba, Iguatu, Ipueiras, Itapajé, Jaguaruana, Jucás, Madalena, Maranguape, Morada Nova, Mulungu, Nova Russas, Pacajus, Palmácia, Piquet Carneiro, Potengi, Quixadá, Quixeramobim, Santana do Acaraú e Viçosa do Ceará.

Fonte: Confederação Nacional dos Municípios

**C B S PARAFUSOS IMPORTADORA LTDA - CNPJ: 10.742.938/0001-30**  
Torna público que requereu a Autarquia Municipal de Meio Ambiente e Controle Urbano - AMMA a Licença de Operação para Comércio atacadista de ferragens e ferramentas localizado na Rua Sorocaba, nº 700, Precabura, município de Eusébio/CE. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMMA no qual esta publicação é parte integrante.

**COOPERATIVA DOS MÉDICOS ANESTESIOLOGISTAS DO CEARÁ - COOPANEST-CE, CNPJ 11.807.245/0001-41 - NIRE 23400003979. ERRATA DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO, ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. (SEMPRESENCIAL). O Diretor-Previdente da Cooperativa dos Médicos Anestesiologistas do Ceará - COOPANEST-CE, CNPJ 11.807.245/0001-41, no ato de publicação do EDITAL DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE) a realizar-se na modalidade SEMPRESENCIAL no dia 18 de janeiro de 2023 que foi publicado na página "07" deste jornal, na edição do dia 30/12/2022, as redações corretas das letras "e", "f" e "k" das observações passam a ser, respectivamente, as seguintes: "e) Os cooperados interessados em participar à distância desta AGE e com cadastro atualizado receberam e-mails e mensagens de whatsapp contendo as orientações necessárias para recebimento do link de acesso à sala virtual e instruções para uso do aplicativo de votação.", "f) A votação individual na AGE, independente da modalidade de participação escolhida pelo cooperado, será utilizando-se exclusivamente do aplicativo "CURIA", devendo cada cooperado ter seu próprio meio de acesso (celular, tablet, notebook) ao referido aplicativo, principalmente aqueles que optarem pela modalidade presencial.", e "k) Será considerado presente nesta Assembleia Geral o cooperado que registre sua presença no Livro de Presença dos Cooperados nas Assembleias Gerais ou no serviço de vídeoconferência remota de participação ou no aplicativo de votação à distância." e não como equivocadamente foram publicadas, ficando assim devidamente ratificadas as referidas observações. Fortaleza (CE), 03 de janeiro de 2023. DR. EDUARDO VIDAL VASCONCELOS - Diretor-Previdente da COOPANEST-CE.**

**ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAIPÓCA - AVISO DE ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS - TOMADA DE PREÇOS Nº 22.23.16/TP - A CPL da Prefeitura Municipal de Itaipoca comunica aos interessados que a Abertura das Propostas de Preços da Licitação na Modalidade Tomada de Preços Nº 22.23.16/TP, que tem como OBJETO: Recuperação de estradas vicinais no Município de Itaipoca-CE, realizar-se-á no dia 04 de Janeiro de 2023, às 08h. Wlislaine Soares de Oliveira Marques - Presidente da CPL.**

**ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02.01.01/2023 - TIPO: MENOR PREÇO POR LOTE. A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe torna público que se encontra à disposição dos interessados o EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02.01.01/2023, cujo objeto é AQUISIÇÃO DE MATERIAL E INSUMOS DE LABORATÓRIO PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE, sendo o Recebimento das Propostas até o dia 16/01/2023, às 08:00; abertura das propostas e início da sessão de disputa de preços no dia 16/01/2023 a partir das 09:00 (horário de Brasília). O referido Edital poderá ser adquirido no endereço eletrônico <https://bbmnelicitacoes.com.br/> e no portal de licitações do TCE: [www.tce.ce.gov.br/licitacoes](http://www.tce.ce.gov.br/licitacoes) a partir da data desta publicação. São João do Jaguaribe - CE, 02 de janeiro de 2023. José Carlos Chaves Monteiro - Presidente da Comissão de Licitação.**

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO 17/01/2023 ÀS 15H00 - 2º LEILÃO 19/01/2023 ÀS 15H00  
Fernando José Corello Gonçalves Pereira, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.940/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nos dias, hora e local indicados, na forma da Lei 9.514/97. Localização do imóvel: Eusébio-CE. Situação no lugar Tamandarubá, denominado Parque Frango Dourado. Rua Luiz Pio Camargo, nº 508. Casa Duplex nº 35 - Tipo de Condomínio Eusébio Park, com direito a uma vaga de garagem no 1º pavimento de sua unidade. CASA. Área: 500,70 m² e priv. 68,48 m² (área total lançada no Cadastro Municipal: ter. 102,07 m² e edificação 107,60 m²), correspondente a fração ideal de 0,0250 do terreno. Matr. 16.907 do 2º Ofício RI Local. Obs.: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes de eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averbação na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, correrão por conta do Comprador; (ii) Ocupada (AF). 1º Leilão: 17/01/2023, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 370.120,00. 2º Leilão: 19/01/2023, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 301.402,00. Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado dias antes, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nas sites: [www.braDESCO.com.br](http://www.braDESCO.com.br) e [www.megalhões.com.br](http://www.megalhões.com.br). Para mais informações - tel: (11) 3149-4600. Fernando José Corello Gonçalves Pereira - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 844, e [www.megalhões.com.br](http://www.megalhões.com.br)  
Mais informações: (11) 3149-4600 | [www.megalhões.com.br](http://www.megalhões.com.br)

OFÍCIO ÚNICO DE NOTAS E REGISTROS DE CARNAUBAL. CNPJ: 06.576.649/0001-31 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO CEARÁ. MUNICÍPIO DE CARNAUBAL. Alexandre Couto Uchoa - Oficial Registrador EDITAL DE USUCAPIÃO. (Processamento de Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião). ALEXANDRE COUTO UCHOA, oficial registrador do OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS DE CARNAUBAL, Estado do Ceará, na forma da lei: **FAZ SABER**, para ciência de terceiros eventualmente interessados, em cumprimento ao disposto do Art. 216-A, § 4º da Lei Federal 6015 de 1973, alterada pelo art. 1073 da Lei 13105, de 2015, que ingressou neste Registro de Imóveis pedida de **Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião** tendo como requerente: **VITÓRIA XXXXX DA SILVA**, inscrita no CPF/MF sob o nº 078.628.XXX-60. O procedimento está protocolado sob nº **3044**, requerendo ao final o reconhecimento de sua propriedade sobre o seguinte imóvel: Um imóvel Urbano, localizado frente a rua projetada pelo município. Medindo 640,00m2 e perímetro 112,00m. Iniciando no sentido horário a descrição deste perímetro no vértice P- 01: Começando ao SUL. Do ponto P01 ao P02, com os seguintes azimutes, ângulos e deflexões: 85º 36' 48" D.D., medindo 16,00m em linha reta no sentido Nascente/Poente, nas coordenadas, P01 N(Y) 9538929.11 E(X) 284924,06, até coordenada P02 N(Y) 9538929.11 E(X) 284908,06, confinando frente a Rua Projetada pela Prefeitura Municipal de Carnaubal - CE. Sequenciado ao OESTE (POENTE) Do ponto P-02 ao P-03, com os seguintes azimutes ângulos e deflexões: 94°23'12"D, D, medindo 40,00m, em linha reta no sentido Sul/Norte, nas coordenadas, P02 N(Y) 9538929.11 E(X) 284908,06, até coordenada P03 N(Y) 9538969,00 (X) 284905,00, confinando com terras da Sra. Alaide de Assis Brito. Sequenciado ao NORTE: Do ponto P - 03 ao P - 04, seguintes azimutes ângulos e deflexões: 85°36'48" D.D., medindo 16,00m, em linha reta no sentido Poente/Nascente, nas coordenadas, P03 N(Y) 9538969,00 E(X) 284905,00, até coordenada P04 N(Y) 9538969,00 E(X) 284921,00, confinando com terras das Senhoras: Sra. Maria Auxiliadora Gomes, Sra. Maria do Socorro Gomes. Sequenciado ao LESTE (NASCENTE) Do ponto P-04 ao P-01, com os seguintes azimutes ângulos e deflexões: 94°23'12" D, D, medindo 40,00m, em linha reta no sentido Norte/Sul, nas coordenadas, P04 N(Y) 9538969,00 E(X) 284921,00, até coordenada P01 N(Y) 9538929.11 E(X) 284924,06, confinando com terras do Sr. Paulo Bezerra Gomes assim consta no mapa. Todas as Coordenadas aqui descritas e encontram - se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº39°00", fuso - 24, tendo como DATUM o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM... Nos termos do art. 216-A, § 4º, terceiros eventualmente interessados poderão impugnar o pedido dentro do prazo de 15 dias, contados da data da publicação do presente EDITAL. Não havendo impugnação será feito o registro, ficando os interessados à disposição dos interessados nesta Serventia Extrajudicial, situado à Rua Pedro Antonio de Melo, nº 270, Centro, na Cidade de Carnaubal/CE, CEP 62.375-000, email: [oficiounicocarnaubal@gmail.com](mailto:oficiounicocarnaubal@gmail.com). Carnaubal/CE, 08 de novembro de 2022.. Alexandre Couto Uchoa Oficial Registrador.

A SAFE RECICLAVEIS LTDA, torna público que recebeu da AUTARQUIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE BEBERIBE - AMABE, a Autorização para Supressão Vegetação, para as atividades de (Cod.: 03.18) Usina de Reciclagem/Triagem de Resíduos e (Cod.: 03.14) Tratamento de Resíduos Sólidos - Classe II - Não Perigosos, no município de Beberibe, no endereço Rodovia BR-116, km 106 - S/N. Com validade de 90 dias. **Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMABE.**

A SAFE RECICLAVEIS LTDA, torna público que recebeu da AUTARQUIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DE BEBERIBE - AMABE, a Licença Prévia de Instalação, para as atividades de (Cod.: 03.18) Usina de Reciclagem/Triagem de Resíduos e (Cod.: 03.14) Tratamento de Resíduos Sólidos - Classe II - Não Perigosos, no município de Beberibe, no endereço Rodovia BR-116, km 106 - S/N. Com validade de 2 anos. **Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMABE.**

**ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 2022122101-TP.** A Presidente da Comissão de Licitação do Município de Jaguaribara - CE, torna público para conhecimento dos interessados que, no próximo dia 19 de janeiro de 2023 às 09:00h, na Sede da Comissão de Licitação, localizada na Rua Bezerra de Menezes, 350, Centro, Jaguaribara - CE, estará realizando Licitação na Modalidade TOMADA DE PREÇOS, critério de julgamento MENOR PREÇO, cujo Objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO, ELABORAÇÃO, APLICAÇÃO E REALIZAÇÃO DE TODAS AS ETAPAS NECESSÁRIAS PARA O CONCURSO PÚBLICO PARA PROVIMENTO DE CARGOS DE PESSOAL NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE ATRAVÉS DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO**, o qual encontram-se disponíveis no endereço acima, no horário de 08:00h às 13:00h. Jaguaribara - CE e no Site: <https://licitacoes.tce.ce.gov.br/index.php/licitacao/abertas>, **Jaguaribara, 02 de janeiro de 2023. AURINEIRE LIMA DE NEGREIROS - PRESIDENTE DA CPL.**