

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29.12.13/2023- SEINFRA**



**Objeto:** LOCAÇÃO DE UM (01) UM IMÓVEL LOCALIZADO À RUA ANTONIO FRADE, 597 - BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE/CE, DESTINADO AO GALPÃO DE ARMAZENAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DESTE MUNICÍPIO.

**AUTUAÇÃO**

Hoje, nesta cidade, na sala da Comissão Permanente de Licitação, autuo a petição que adiante se vê, do que, para constar, lavrei este termo.

São João do Jaguaribe - CE, 29 de dezembro de 2023.

  
.....  
**JOSÉ CARLOS CHAVES MONTEIRO**  
**PRESIDENTE DA CPL**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 29.12.13/2023- SEINFRA**

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe - CE, consoante autorização da Ordenadora de Despesas da Secretaria de Infraestrutura, vem abrir o presente processo de Dispensa de Licitação para a **LOCAÇÃO DE UM (01) UM IMÓVEL LOCALIZADO À RUA ANTONIO FRADE, 597 - BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE/CE, DESTINADO AO GALPÃO DE ARMAZENAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DESTE MUNICÍPIO.**

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Foi realizada uma pesquisa de preços, tendo a Comissão Permanente de Licitação, constatado que o valor ofertado de **R\$ 800,00 (Oitocentos reais)** perfazendo o valor global de **R\$ 9.600,00 (Nove mil e seiscentos)**, pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

São João do Jaguaribe - CE, 29 de dezembro de 2023.

  
.....  
**JOSÉ CARLOS CHAVES MONTEIRO**  
PRESIDENTE DA CPL

## TERMO DE RATIFICAÇÃO

A Ordenadora de Despesas da Secretaria de Infraestrutura, no uso de suas atribuições, tendo presente o parecer da Assessoria Jurídica do Município, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei nº 8666/93 e alterações posteriores, considerando o que consta do presente processo administrativo de Dispensa de Licitação nº 29.12.13/2023- SEINFRA, vem RATIFICAR a Declaração de Dispensa de Licitação para a LOCAÇÃO DE UM (01) UM IMÓVEL LOCALIZADO À RUA ANTONIO FRADE, 597 - BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE/CE, DESTINADO AO GALPÃO DE ARMAZENAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DESTE MUNICÍPIO, determinando que se proceda a publicação do devido extrato.

São João do Jaguaribe - CE, 29 de dezembro de 2023.



ALINE PAULA CHAVES

Ordenadora de Despesas da Secretaria de Infraestrutura

**CERTIDÃO DE DIVULGAÇÃO**

Certifico que o extrato de dispensa da licitação nº 29.12.13/2023– SEINFRA, para LOCAÇÃO DE UM (01) UM IMÓVEL LOCALIZADO À RUA ANTONIO FRADE, 597 - BELA VISTA - SÃO JOÃO DO JAGUARIBE/CE, DESTINADO AO GALPÃO DE ARMAZENAMENTO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, DESTE MUNICÍPIO, foi afixado no quadro de aviso da Prefeitura Municipal, no dia 29 de dezembro de 2023, conforme determinação prevista no art. 26 da Lei nº 8.666/93.

SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE, 29 DE DEZEMBRO DE 2023.



**ALINE PAULA CHAVES**  
ORDENADORA DE DESPESAS DA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA