

CIDADES



ANTONIO VIANA

INTERIOR

Lideranças apoiam Lula

Nesta reta final da campanha com vistas as eleições no segundo turno, no Ceará tem sido uma grande movimentação nos últimos dias, com movimentos os mais diversos, reuniões, encontros, comícios, distribuição de propaganda, atingindo sem dúvida uma invejável participação de apoiadores dos dois candidatos à Presidência da República, o atual mandatário, Jair Bolsonaro (PL-22), que busca a reeleição e Luiz Inácio Lula da Silva (PT-13). Entretanto, chamou bastante a atenção dos meios de comunicação e da sociedade como um todo, a movimentação do governador e senador eleitos pelo PT, Elmano Freitas e Camilo Santana, com total participação do Senador Cid Gomes (PDT) e da governadora Izolda Cela (ainda sem partido), em favor da campanha eleitoral pró Lula Presidente. Para se ter uma idéia, o flagrante mostra as importantes lideranças mencionadas ao lado de cinquenta (50) deputados e outras forças políticas potencializando o nome do candidato petista.

Saiba mais

A notícia que foi amplamente divulgada nas redes sociais e na imprensa da capital interior do Estado, confirma esse encontrão de lideranças na última semana. A movimentação marcou a busca de aliados de vários partidos, para o trabalho final, em Fortaleza e em todas as regiões do Ceará, já que a campanha está no fim. A eleição será no próximo domingo, 30 de outubro.

Aprendizagem rural

O SENAR-AR/CE, Serviço Nacional de Aprendizagem Rural-Administração Regional do Ceará, confirma para o último dia do corrente mês, a próxima segunda-feira, 31 de outubro, a licitação para aquisição de prêmios diversos, no caso, aparelhos de informática, bicicletas e tantos outros, para os vencedores do Concurso do Programa Agrinho 2022. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (85) 3535.8007.



Carnaval em Caucaia

Passada a pandemia do novo coronavírus, a chamada Covid-19, o prefeito Vitor Valim (foto), de Caucaia, foi um dos primeiros, em todo o Ceará, a confirmar o tradicional carnaval no município, logicamente em 2023, com presença dos foliões. A grande festa será na Avenida Litorânea, que foi palco do evento, portanto, voltará a ser local da festa.

Copa Verde

Muito legal de verdade. O Governo do Estado do Ceará, através da Secretaria do Esporte e Juventude, promoveu no último final-semana, a importante etapa da Copa da Reforma Agrária, com grupos masculinos e feminino. Foram 50 equipes oriundas de assentamentos de 43 municípios que participaram da chamada "Copa Verde", em Aquiraz, Itapipoca e Madalena.

Jeri movimentada

Muito boa notícia foi dada pelas redes sociais, com repercussão inclusive da imprensa nacional, de que no último final-de-semana, foi realizado com grande sucesso o I Jeri Festival, com sessenta (60) apresentações para moradores da região, reunindo mais de 60 artistas. É o nosso turismo voltando ao normal e, contribuindo com mais emprego e renda para a população interiorana.

Prefeitos com Bolsonaro

Na reta final da campanha política, que termina nesta sexta-feira, 28/10), em termos de programa eleitoral obrigatório, no rádio e na televisão, os apoiadores da reeleição do presidente Jair Bolsonaro (PL-22), mostram-se entusiasmados com a sua provável performance no Ceará. Além dos principais nomes já engajados, foi divulgado o apoio importante à sua candidatura, dentre outras lideranças, dos prefeitos de Juazeiro do Norte, Eusébio, Independência, Nova Russas, Cruz, Pambu e da prefeita em exercício de Tauá, Fátima Veloso, a vice que está no exercício do cargo. Estamos atentos.

Mais informações:

e-mail: antonioviana@oestado.com.br

Associação denuncia redução em rede de atendimentos

Hospital São Carlos resolveu não atender mais urgências e emergências da Unimed a partir do dia primeiro de novembro

Em setembro deste ano, a Unimed Fortaleza informou aos clientes que o Hospital São Carlos, no Dionísio Torres, não prestará mais serviços de urgência e emergência aos clientes da Unimed Fortaleza e aos clientes de inter-

A ACEDECON questiona como as outras alternativas de rede irão comportar a nova demanda

pedindo esclarecimentos sobre como os direitos do consumidor serão garantidos nesta transição.

No informativo publicado pela Unimed, unidades como o HRU, Otolíngua, Uniclinic, Gênese, São Mateus, São Camilo, Gastroclínica, Casa de Saúde São Raimundo e o Hospital Central de Fortaleza continuam aparecendo como alternativas de urgência e emergência para clínica

médica. Para especialidades como cardiologia e otorrinolaringologia, também são incluídas respectivamente o Prontocardio e o Instituto de Oftalmologia e Otorrinolaringologia de Fortaleza (IOF).

“O documento disponibilizado aos consumidores traz apenas unidades de saúde que já existiam na rede da cooperativa anteriormente. Indagamos como será substituído o atendimento de um hospital referência em várias especialidades, como o Hospital São Carlos. O documento não traz qualquer informação se o novo Hospital da Unimed Sul atenderia ou não parte dessa demanda”, pontua a ACEDECON.

Para defender suas ocupações, a ACEDECON cita ainda o Artigo 17 da Lei 9.656, que define que, nos planos, a inclusão de

qualquer prestador de serviço de saúde como contratado, referenciado ou credenciado dos produtos “implica compromisso com os consumidores quanto à sua manutenção ao longo da vigência dos contratos, permitindo-se sua substituição, desde que seja por outro prestador equivalente e mediante comunicação aos consumidores com 30 dias de antecedência”.

“O consumidor de plano de saúde não pode correr riscos com a diminuição de atendimentos, principalmente, nos serviços de urgência e emergência. Precisam ser esclarecidas medidas mais concretas de onde serão atendidos os milhares de pacientes que não poderão mais serem atendidos no Hospital São Carlos já nos próximos dias”, afirma o presidente da ACEDECON, Thiago Fujita.

Dessa forma, a associação informou que tratará do tema com os órgãos de defesa do consumidor e a Comissão de Defesa do Consumidor da Assem-

bleia Legislativa do Estado do Ceará.

Esclarecimentos

Procurada pela reportagem, a Unimed Fortaleza afirmou, em nota, que seu propósito é “cuidar das pessoas”. Por isso, nos últimos anos, tem ampliado sua rede própria, “com melhorias e inauguração de novas unidades”. A cooperativa garantiu que está adequando sua rede de atendimento para prestar uma assistência mais eficaz aos clientes.

A Unimed destacou ainda que, apesar do redirecionamento dos serviços do Hospital São Carlos, os atendimentos eletivos na unidade permanecerão inalterados. “Os beneficiários da Unimed Fortaleza continuarão a ter os serviços prestados pela ampla rede de hospitais credenciados, conforme a rede de atendimento de cada plano. As decisões mostram o compromisso para garantir a continuidade de um atendimento de qualidade sem perdas para os clientes”, finalizou o comunicado.

Por Yasmim Rodrigues

Escola onde ocorreu tiroteio volta às aulas no bairro Dias Macedo

Ontem, 25, a Escola Municipal Odilon Gonzaga Braveza, localizada no bairro Dias Macedo, em Fortaleza, suspendeu as aulas para funcionar com atendimento à comunidade escolar, a realização de reunião com os professores e demais profissionais, encontro com a Célula de Mediação Social e equipe de psicólogos da Secretaria. Na segunda-feira, 24, o espaço foi invadido por criminosos que renderam pessoas que se encontravam dentro da unidade. Houve tiroteio entre os bandidos e a polícia.

Nesta quarta-feira, 26, porém, a Secretaria Municipal

da Educação (SME) prevê que a rotina escolar seja retomada. Conforme a SME, o colégio possui um sistema de videomonitoramento, trabalho preventivo de equipes da Inspeção de Segurança Escolar e funcionários que vigiam o local durante a noite. De acordo com relatos, parte do grupo teria invadido a escola por um terreno baldio que fica ao lado do espaço. Já outros integrantes teriam entrado pela frente do colégio.

Ainda segundo a SME, a unidade escolar está inserida dentro da metodologia do Acesso Mais Seguro para Serviços Públicos Essenciais

(AMS), desenvolvido pelo Comitê Internacional da Cruz Vermelha (CICV) em parceria com o município, para prevenir e mitigar os efeitos da violência armada em serviços públicos, como saúde, educação e assistência social. “A metodologia do Acesso Mais Seguro é baseada e adaptada a partir dos protocolos de segurança do CICV, elaborados com base em sua ampla experiência de trabalho em situações de conflito armado e violência armada”, detalhou a pasta.

Até o momento de produção deste texto, a Polícia Militar do Ceará já tinha pren-

dido 3 envolvidos no crime e apreendido 4 armas de fogo. É válido ressaltar que, apesar de estarem em fuga durante a ocorrência, nenhum estudante ou profissional da escola ficou ferido. Contudo, um policial foi atingido no pé e socorrido para uma unidade de saúde.

Um dos suspeitos também foi atingido no tiroteio. De acordo com a PMCE, porém, nenhuma das lesões foi grave. Outros dois suspeitos seguem foragidos. Alguns dos objetos roubados durante a ação foram recuperados como notebooks, celulares, mochilas e relógios.

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe - Governo Municipal. A Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe, localizada na Rua Cônego Clímério Chaves, 307, Centro, São João do Jaguaribe-Ceará, comunica aos interessados que no dia 16 de novembro de 2022, às 09:00 horas, abrirá licitação na modalidade Tomada de Preços nº 25.10.02/2022, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE COLETA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL DE RESÍDUOS DOS SERVIÇOS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE - CE. O edital poderá ser retirado na Comissão de Licitação, no endereço acima, no horário de expediente ao público, ou pelo portal do TCM-CE: <http://www.tcm-ce.gov.br/licitacoes>. São João do Jaguaribe-CE, 25 de outubro de 2022. José Carlos Chaves Monteiro - Presidente da CPL.

Estado do Ceará – Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe – Aviso de Licitação - Pregão Presencial Nº 25.10.01/2022. Tipo: Menor Preço por Lote. A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de São João do Jaguaribe torna público que se encontra à disposição dos interessados o EDITAL DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 25.10.01/2022, cujo objeto é CONTRATAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS NA ÁREA DA SAÚDE, COMPREENDENDO A REALIZAÇÃO DE PROCEDIMENTOS CIRÚRGICOS, A SEREM OPERADOS AOS USUÁRIOS DO SUS DE FORMA COMPLEMENTAR ATRAVÉS DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO JOÃO DO JAGUARIBE. A abertura das propostas e da sessão de disputa de preços ocorrerá no dia 09/11/2022 a partir das 09:00 (horário de Brasília). O referido Edital poderá ser adquirido nos endereços: <https://www.saojoaodojaguaribe.ce.gov.br/> e no portal de licitações do TCE: <http://www.tce.ce.gov.br/licitacoes> a partir da data desta publicação. São João do Jaguaribe - CE, 25 de outubro de 2022. José Carlos Chaves Monteiro - Presidente da Comissão de Licitação.

EDITAL DE INTIMAÇÃO Ofício nº45140 - Solicitação: 349918
INTIMA: JOSE MARIA PINTO NETO. CPF: 615.769.303-78
Solange de Castro Almeida, Oficial da 3ª Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Fortaleza, Estado do Ceará, no âmbito de suas atribuições, conforme art. 26, §4, da Lei nº 9.514/97, em atendimento ao requerimento pela parte credora no Contrato Particular de Compra e Venda com mútuo e constituição de garantia fiduciária e outras averbas, Nº 0009614616, celebrado em 03 de Outubro de 2019, registrado no ato R-10 de matrícula Nº 76.841, desta cartório, referente ao imóvel de um Apartamento Residencial de Nº301 ES, localizado no Terceiro Pavimento do Bloco 44, integrante do empreendimento denominado Residencial Arvoredo, situado à Rua Walter Pompeu, Nº400, Fortaleza-CE – CEP: 60.337-120, na comarca de Fortaleza-CE, INTIMA o Sr. JOSE MARIA PINTO NETO, CPF/MF nº 615.769.303-78, para fins de cumprimento das obrigações fiduciárias relativas aos encargos vencidos da respectiva obrigação. Informa ainda que o valor dos encargos, posicionado em JUNHO/2022, corresponde a R\$ 46.017,82 (Quarenta e seis mil, dezessete reais e sessenta e dois centavos), sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Por oportuno informo a V.S.A que ao valor do débito serão acrescidos os valores relativos à infimação do devedor, cujo pagamento será efetuado juntamente com a quitação da dívida. Desta forma, procede com a INTIMAÇÃO de V. S. para que se dirija a este cartório de Registro de Imóveis, na Rua Joaquim Nabuco, nº 2338 – Bairro: Dionísio Torres, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da terceira publicação deste edital em jornal local de grande circulação. Encontra-se nesta serventura quadro de projeção do débito a ser quitado, bem como sua atualização diária. Neste ato, fica V.S.A certificada que o não cumprimento da referida intimação, gerará o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário - BANCO BRADESCO S/A; inscrito no CNPJ/MF nº 60.746.949/0001-12, nos termos do Art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Caso V. S. não tenha efetuado o pagamento do débito antes da presente publicação, por falta de consideração, para todos os fins de direito. Dado e passado nesta cidade e comarca de Fortaleza-CE aos quindes dias de outubro de 2022, às 14h e 17 minutos do dia 25 de outubro de 2022. José Carlos Chaves Monteiro - Presidente da Comissão de Licitação.

ESTADO DO CEARÁ- SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DO MUNICÍPIO DE ICAPIUÁ-AVISO DE LICITAÇÃO-PREGÃO PRESENCIAL Nº 2022.10.20.01-SAAE – ABERTURA: 08 de OUTUBRO de 2022 às 08h30min. JULGAMENTO: menor preço por item. OBJETO: Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de locação de software, junto ao Serviço Autônomo de Água e Esgoto-SAAE, do Município de Icapuí-CE., conforme especificações contidas no Termo de Referência. Informações: Av. Chico Félix, nº 02, Centro – Icapuí - CE ou (88) 3432.1206 de 07h00min às 13h00min. Everton Assis de Oliveira – Pregoeiro.

ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÍUBA - AVISO DE LICITAÇÃO - TOMADA DE PREÇOS Nº 05.005/2022-T-P - Abertura: 11 de Novembro de 2022, às 09h00min. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR OS SERVIÇOS DE REFORMA DA ESCOLA MARIA DE LOURDES PEREIRA DE INTERESSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DESPOTO DO MUNICÍPIO DE GUAÍUBA/CE. Informações: Na sede da Comissão Central de Licitação e Pregões, na Rua, Pedro Augusto, nº 53, Centro, Guaiúba/CE ou licitacao.guaiuba87@outlook.com; Guaiúba/CE, 25 de outubro de 2022 – Rosicléia da Silva Magalhães – Presidente e Pregoeira da CCLP.

LMSPAR LTDA - CNPJ: 48.254.895/0001-17
Torna público que **requereu** a Autarquia Municipal de Meio Ambiente – AMMA a Licença de Instalação – LIPI para Construção um Predio Comercial, Rua Danilo Arruda, S/N, Coagu, Luzibão-CE. Foi determinado o cumprimento das exigências do manual de informações para o licenciamento ambiental na AMMA.

Sol CE Caatinga SPE S.A.
CNPJ/ME sob o nº 40.285.301/0001-04
Licença Ambiental por Adesão e Compromisso
Sol CE Caatinga SPE S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 40.285.301/0001-04 (matriz) e 40.285.301/0002-04 (filial), comunica que recebeu da Secretaria de Agricultura, Pesca, Meio Ambiente e Defesa Civil (SAMPED), da Prefeitura do Município de Cascavel, Estado do Ceará, a Licença Ambiental por Adesão e Compromisso nº 90/2021, Processo 2021/LAC, com validade até 20/09/2024, para a atividade de: minigeração distribuída de energia elétrica a partir de fontes renováveis (fotovoltaica), no empreendimento situado no Sítio Poró, Estrada de Guanacães, s/nº, Cascavel-CE, CEP 62.850-000, Distrito de Guanacães, Zona Rural, com área do terreno: 56,827 ha, área do empreendimento: 10,00 ha e área livre: 46,827 ha.

BÍBIASI - **LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA | PRESENCIAL ON-LINE**
1º Leilão: dia 03/11/2022 às 14h 2º Leilão: dia 10/11/2022 às 14h
EDUARDO CONSENTINO, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 616 (**JUÃO VICTOR BARROCA GALAZZI** – **preposto em exercício**), com o escritório à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Diretor Fiduciário **ITAL UNIBANCO S/A**, doravante designado **VENDEDOR**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Orla Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de Bem Imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10137815107, firmado em 29/12/2016, no qual figuram como Fiduciários **BERNARDO RODRIGUES DA COSTA GADILHA**, autônomo, identidade nº 5.920.242.525-0-SSP/CE, CPF/MF nº 625.263.032-49, e sua mulher **LILIA VIANA MESQUITA**, cirurgiã dentista, identidade nº 2.002.009.043.257-SSP/CE, CPF/MF nº 019.353.243-30, brasileiros, casados sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Fortaleza/CE, avança a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL** e **ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 08 de novembro de 2022, às 14h00 horas, à Av. Fagundes Filho, 145, Conjunto 22, Vila Monte Alegre, São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 1.113.560,76** (Um milhão, cento e traze mil, quinhentos e sessenta reais e setenta e seis centavos), o imóvel a ser vendido, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído pelo **UNIFRÉDIO RESIDENCIAL**, situado em Fortaleza/CE, no Bairro Planalto Nova Adelaide, com frente para a Rua Raimundo Oliveira Filho (antiga Rua Paulo Mouras), nº 396, com uma área construída de 143,32 m², encravado em terreno de forma regular, de domínio útil, terreno a Nelson Ocho e sua mulher Cláudia Pessoa Ocho, medindo 13,00m nas linhas de frente e fundos, por 39,54m nas laterais, perfazendo uma área de 519,22 m², constituído pelo lote 24, da quadra 27, do plano aprovado pela PMF, extremado: do Norte (frente) com a Rua Raimundo Oliveira Filho; do Sul (fundos) com a casa nº 399, da Rua Eduardo Sábido, de Luis S. Pessoa Neto; do Leste (lado direiro) com a casa nº 408, da Rua Raimundo Oliveira Filho, de José Mário Vieira Zaccaria; e do Oeste (lado esquerdo) com a casa nº 382, da Rua Raimundo Oliveira Filho, de Márcio Moraes Ximenes. Matrícula nº 17.751 de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Fortaleza/CE. Usos: Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da Lei 6.514/97, caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10 de novembro de 2022, às 14h00 horas, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 699.581,79** (Seiscentos e sessenta e nove mil, quinhentos e oitenta e nove reais e setenta e nove centavos). Todos os licitantes deverão, neste edital, no site do leiloeiro (www.biaisleiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília (Br). Os interessados (licitantes) deverão comunicar(s) na forma do parágrafo 2º do art. 27 da Lei 9.514/97, mediante pelo Lei 13.456 de 11/07/2017, das datas, horários e locais de realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outorga entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.biaisleiloes.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.biaisleiloes.com.br, e se habilitar acessando o link www.biaisleiloes.com.br (1º) e www.biaisleiloes.com.br (2º) e preencher o formulário de habilitação após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e o estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva transferência do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro de acordo com o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições operacionais do leilão são reguladas pelo Decreto nº 1.393 de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biaisleiloes.com.br

PUBLICIDADE LEGAL
JORNAL O ESTADO: (85) 3033.7519